

LEGI ȘI DECRETE**PARLAMENTUL ROMÂNIEI**

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENATUL

LEGE**pentru aprobarea Acordului-cadru de împrumut dintre România și Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei (Proiectul privind construcția de locuințe pentru persoanele/famiiliile tinere din România, destinate închirierii), semnat la București la 12 ianuarie 2016 și la Paris la 22 ianuarie 2016****Parlamentul României adoptă prezenta lege.**

Art. 1. — Se aprobă Acordul-cadru de împrumut dintre România și Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei (Proiectul privind construcția de locuințe pentru persoanele/famiiliile tinere din România, destinate închirierii), în valoare de 175 milioane EUR, semnat la București la 12 ianuarie 2016 și la Paris la 22 ianuarie 2016, denumit în continuare *Acordul-cadru de împrumut*.

Art. 2. — (1) Aplicarea Acordului-cadru de împrumut va fi realizată de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, prin intermediul Agenției Naționale pentru Locuințe, desemnată ca agenție de implementare.

(2) Ministerul Finanțelor Publice va încheia cu Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și cu Agenția Națională pentru Locuințe un acord subsidiar, prin care se vor stabili drepturile și obligațiile părților.

Art. 3. — (1) Contribuția României în valoare de 75 milioane EUR, echivalentul în lei, va fi asigurată după cum urmează:

a) 37,5 milioane EUR, echivalentul în lei, de la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, pentru acoperirea în principal a cheltuielilor legate de pregătirea și viabilizarea terenurilor, iar, după caz, pentru acoperirea costului terenului;

b) 37,5 milioane EUR, echivalentul în lei, de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și/sau din surse proprii ale Agenției Naționale pentru Locuințe, pentru acoperirea în principal a cheltuielilor legate de proiectare, lucrări de construcții-montaj, instalații și urmărirea executării lucrărilor.

(2) Contribuția menționată la alin. (1), defalcată pe surse potrivit lit. a) și b), se va majora cu valoarea taxelor și impozitelor aferente activităților finanțate din fiecare sursă.

Art. 4. — Sumele trase din împrumut și virate în contul de valută deschis pe numele Ministerului Finanțelor Publice la Banca Națională a României se utilizează pe măsura necesităților de finanțare a deficitului bugetului de stat și refinanțării datoriei publice guvernamentale, în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. — Plata serviciului datoriei publice aferent împrumutului, respectiv rambursarea capitalului, achitarea dobânzilor, comisioanelor și a altor costuri aferente împrumutului se asigură conform legislației în vigoare privind datoria publică, prin mecanismul aferent finanțării rambursabile contractate de Guvern, prin Ministerul Finanțelor Publice, în vederea finanțării deficitului bugetului de stat și refinanțării datoriei publice guvernamentale.

Art. 6. — (1) Se autorizează Guvernul României ca, prin Ministerul Finanțelor Publice, de comun acord cu Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei, să introducă, pe parcursul utilizării împrumutului, în raport cu condițiile concrete de aplicare a Acordului-cadru de împrumut, amendamente la conținutul acestuia, care privesc modificări în structura împrumutului pe categorii, modificări de termene sau de beneficiari, precum și orice alte modificări și detalieri care nu sunt de natură să majoreze obligațiile financiare ale României față de Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei sau să determine noi condiționări economice față de cele convenite inițial între părți.

(2) Amendamentele la Acordul-cadru de împrumut convenite cu Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei, potrivit alin. (1), se vor aproba prin hotărâre a Guvernului.

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (2) din Constituția României, republicată.

PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR
FLORIN IORDACHE

p. PREȘEDINTELE SENATULUI,
IOAN CHELARU

București, 8 noiembrie 2016.

Nr. 208.

BDCE
Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei

DÎ 1861 (2015)

**ACORD-CADRU DE ÎMPRUMUT
între Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei și România*)**

Construcția de locuințe pentru persoanele/famiiliile tinere din România, destinate închirierii
Împrumut de Proiect

Cuprins

1. INTERPRETARE
 - 1.1 Definiții
 - 1.2 Referiri
 - 1.3 Titluri
 - 1.4 Rotunjire
 2. CONDIȚII
 3. SCOP
 4. CONDIȚII FINANCIARE
 - 4.1 Suma împrumutului
 - 4.2 Sumă disponibilizată
 - 4.3 Procedură de disponibilizare
 - 4.4 Perioadă de disponibilizare
 - 4.5 Condiții de disponibilizare
 - 4.6 Rambursare
 - 4.7 Rambursare accelerată
 - 4.8 Calcularea dobânzii
 - 4.9 Rata dobânzii penalizatoare
 - 4.10 Eveniment de perturbare a pieței
 - 4.11 Plăți
 5. IMPLEMENTAREA PROIECTULUI
 - 5.1 Asumarea responsabilității
 - 5.2 Perioadă de alocare
 - 5.3 Costuri ale Proiectului
 - 5.4 Angajamente specifice în cadrul Proiectului
 - 5.5 Achiziții
 - 5.6 Mediu
 - 5.7 Drepturi ale omului
 - 5.8 Integritate
 - 5.9 Vizibilitate
 6. MONITORIZARE
 - 6.1 Raportare
 - 6.2 Vizite
 - 6.3 Audit
 - 6.4 Informații privind Proiectul
 - 6.5 Informații privind Împrumutul
 7. PARI PASSU
 - 7.1 Prioritate la plată
 - 7.2 Garanție
 - 7.3 Clauză prin includere
 - 7.4 Rambursare anticipată în favoarea unei terțe părți
 8. REPRESENTĂRI ȘI CERTIFICĂRI
 9. TERȚE PĂRȚI
 10. NERENUNȚARE
 11. ATRIBUIRE
 12. LEGE APLICABILĂ
 13. LITIGII
 14. NOTIFICĂRI
 15. TAXE ȘI CHELTUIELI
 16. DESCĂRCĂRE DE OBLIGAȚII
 17. INTRARE ÎN VIGOARE
- ANEXA 1
ANEXA 2
ANEXA 3
ANEXA 4
ANEXA 5

*) Traducere.

Banca de Dezvoltare a Consiliului European, organizație internațională cu sediul central la Paris (Franța), bulevardul Kléber nr. 55, F-75116 (denumită în continuare *BDCE* sau *Banca*), pe de o parte, și ROMÂNIA, reprezentată de Ministerul Finanțelor Publice (denumită în continuare *Împrumutatul* și, împreună cu *BDCE*, *părțile*, și fiecare, *parte*), pe de altă parte, întrucât:

(A) având în vedere solicitarea de împrumut transmisă de România în data de 15 mai 2015, aprobată de Consiliul de administrație al *BDCE* în data de 12 iunie 2015;

(B) având în vedere cel de-al Treilea Protocol la Acordul general privind privilegiile și imunitățile Consiliului European din data de 6 martie 1959;

(C) având în vedere Reglementările *BDCE* privind împrumutul, așa cum au fost adoptate prin Rezoluția 1562 (2013) a Consiliului de administrație al *BDCE* (denumite în continuare *Reglementările privind împrumutul*);

(D) având în vedere Politica *BDCE* de împrumut și finanțare a proiectelor, așa cum a fost adoptată prin Rezoluția 1562 (2013) a Consiliului de administrație al *BDCE* (denumită în continuare *Politica privind împrumutul*);

(E) având în vedere Politica *BDCE* privind mediul înconjurător, așa cum a fost adoptată prin Rezoluția 1530 (2010) a Consiliului de administrație al *BDCE* (denumită în continuare *Politica de mediu*),

(F) având în vedere Ghidul *BDCE* privind achizițiile, așa cum a fost adoptat de Consiliul de administrație al *BDCE* în septembrie 2011 (denumit în continuare *Ghidul privind achizițiile*),

Prin prezentul convenit după cum urmează:

1. Interpretare

1.1. Definiții

Următorii termeni vor avea înțelesul specificat mai jos, cu excepția cazurilor în care contextul necesită altfel:

Acord înseamnă prezentul acord-cadru de împrumut, inclusiv anexele sale.

Alocare înseamnă angajarea unei tranșe de către Împrumutat pentru costurile eligibile ale Proiectului chiar dacă o astfel de tranșă nu a fost încă disponibilizată în cadrul Proiectului.

Perioadă de alocare are înțelesul specificat în cadrul subclauzei 5.2.

Zi lucrătoare înseamnă, în legătură cu plățile în euro, orice zi în care TARGET 2 (Sistem transeuropean de transfer rapid cu decontare pe bază brută în timp real) funcționează.

Data-limită de trageră înseamnă data specificată în cadrul anexei 1 la prezentul, de la care nicio altă disponibilizare nu mai poate fi solicitată de către Împrumutat.

Raport de finalizare are înțelesul specificat în cadrul subclauzei 6.1.

Valută înseamnă, în scopul Acordului, euro.

Convenție privind numărul de zile luate în calcul înseamnă convenția pentru stabilirea numărului de zile dintre două date și numărul de zile dintr-un an, specificată în notificarea de disponibilizare relevantă.

Rată a dobânzii penalizatoare are înțelesul specificat în cadrul subclauzei 4.9.

Data de disponibilizare înseamnă data în care o tranșă este planificată a fi disponibilizată conform notificării de disponibilizare aplicabile.

Notificare de disponibilizare are înțelesul specificat în cadrul subclauzei 4.3. (b).

Solicitare de disponibilizare are înțelesul specificat în cadrul subclauzei 4.3. (a).

Confirmare de rambursare accelerată are înțelesul specificat în cadrul subclauzei 4.7.

Costuri ale rambursării accelerate are înțelesul specificat în cadrul subclauzei 4.7.

Data de rambursare accelerată are înțelesul specificat în cadrul subclauzei 4.7.

Notificare de rambursare accelerată are înțelesul specificat în cadrul subclauzei 4.7.

Data de efectivitate înseamnă data intrării în vigoare a Acordului rezultând din clauza 17.

UE înseamnă Uniunea Europeană.

EURIBOR înseamnă rata procentuală pe an cotelă pe pagina EURIBOR01 a lui Thomson Reuters (sau pe pagina următoare care înlocuiește pagina Thomson Reuters EURIBOR01) la sau în jurul orei 11,00 a.m. din Bruxelles, la data de stabilire a dobânzii ca rată euro interbancară oferită, administrată de Institutul European pentru Piețele Monetare

(sau orice altă entitate care preia administrarea acestei rate) pentru aceeași perioadă ca și perioada dobânzii relevante.

Dacă perioada dobânzii relevante nu este aceeași cu o perioadă cotelă de Thomson Reuters, rata EURIBOR aplicabilă va fi rata procentuală pe an rezultată dintr-o interpolare liniară prin referire la două (2) rate de dobânzi EURIBOR pentru depozitele la termen în euro, dintre care una este aplicabilă următoarei perioade de luni întregi mai scurte și cealaltă pentru perioada următoare de luni întregi mai lungi decât perioada de dobândă relevantă.

Euro și simbolul *EUR* înseamnă valuta oficială a statelor membre UE care periodic o adoptă ca valută a lor în conformitate cu prevederile relevante ale Tratatului privind UE și ale Tratatului privind funcționarea UE sau tratatele subsecvente ale acestora.

Convenție europeană privind drepturile omului înseamnă Convenția pentru apărarea drepturilor omului și a libertăților fundamentale, datată 4 noiembrie 1950, CETS nr. 5, așa cum este amendată periodic.

Cartă socială europeană înseamnă Carta socială europeană datată 3 mai 1996, CETS nr. 163, așa cum este amendată periodic.

Beneficiari finali sunt specificați în cadrul anexei 1 la prezentul ca fiind grupul care beneficiază de efectele sociale ale Proiectului.

Rată fixă a dobânzii înseamnă rata anuală a dobânzii specificată în notificarea de disponibilizare aplicabilă.

Rată variabilă a dobânzii înseamnă rata anuală a dobânzii stabilită prin adăugarea la sau scăderea din rata de referință, după caz, a marjei specificate în notificarea de disponibilizare aplicabilă.

Pentru evitarea oricărei incertitudini, când determinarea ratei variabile a dobânzii are ca rezultat o rată negativă a dobânzii (din cauza unei cotații negative a ratei de referință, a unei marje care este scăzută din rata de referință sau a oricărui altor circumstanțe), dobânda ce urmează să fie plătită de Împrumutat pentru perioada de dobândă se consideră a fi zero.

Instrument de datorie publică guvernamentală înseamnă (i) orice împrumut sau altă formă de îndatorare financiară; (ii) un instrument incluzând orice chitanță sau extras de cont, evidențiind sau constituind o obligație de plată a unui împrumut, depozit, avans sau o extindere similară a creditului (incluzând fără limitare orice extindere a unui credit în baza unui acord de refinanțare sau reeșalonare), (iii) o obligațiune, titlu de credit, garanție, instrument de natura datoriei sau un înscris similar ce atestă o datorie financiară; sau (iv) un instrument care să evidențieze o garanție a unei obligații constituind datoria financiară a altuia.

Data de stabilire a dobânzii înseamnă, în scopul determinării unei rate variabile a dobânzii, ziua care cade cu 2 zile lucrătoare

înainte de prima zi a perioadei de dobândă, dacă nu este altfel specificat în notificarea de disponibilizare relevantă.

Date de plată a dobânzii înseamnă datele pentru plata dobânzii corespunzătoare perioadei de dobândă relevante specificată în notificarea de disponibilizare aplicabilă.

Perioadă de dobândă înseamnă perioada care începe cu data de plată a dobânzii și se termină în ziua imediat anterioară următoarei date de plată a dobânzii, cu condiția ca prima perioadă de dobândă aplicabilă fiecărei tranșe să înceapă la data de disponibilizare și să se termine în ziua imediat anterioară următoarei date de plată a dobânzii.

Împrumut înseamnă împrumutul acordat Împrumutatului de către BDCE prin intermediul Acordului.

Sumă a împrumutului înseamnă suma specificată în cadrul subclauzei 4.1.

Eveniment de perturbare a pieței are înțelesul specificat în cadrul subclauzei 4.10.

Modificare substanțială negativă înseamnă orice eveniment care, în opinia BDCE, (i) afectează semnificativ capacitatea Împrumutatului de a-și îndeplini obligațiile financiare asumate în cadrul Acordului; sau (ii) afectează negativ orice garanție acordată de Împrumutat sau o terță parte pentru a garanta îndeplinirea obligațiilor financiare ale Împrumutatului asumate în cadrul Acordului.

Maturitate înseamnă ultima dată de rambursare a ratelor de capital pentru fiecare tranșă specificată în notificarea de disponibilizare aplicabilă.

Convenție privind ziua lucrătoare următoare modificată înseamnă o convenție prin care, dacă o dată specificată cade într-o zi care nu este zi lucrătoare, acea dată va fi prima zi care urmează acelei zile, care este zi lucrătoare, cu condiția ca acea zi să nu cadă în următoarea lună calendaristică, caz în care acea dată va fi prima zi care precedă acea zi, care este zi lucrătoare.

Dată (date) de rambursare a ratelor de capital înseamnă data (datele) pentru rambursarea ratei (ratelor) de capital pentru fiecare tranșă specificată în notificarea de disponibilizare aplicabilă.

Perioadă de rambursare a ratelor de capital înseamnă, în ceea ce privește fiecare tranșă, perioada dintre data disponibilizării și maturitatea acesteia.

Raport de progres are înțelesul specificat în cadrul subclauzei 6.1.

Proiect înseamnă „Construcția de locuințe pentru persoanele/familii tinere din România, destinate închirierii”, așa cum este descris în anexa 1 la prezentul, pentru care Consiliul de administrație al BDCE a aprobat o finanțare parțială prin acest împrumut cu numărul DÎ 1861.

Agenție de implementare a Proiectului (denumită în continuare AIP) înseamnă Agenția Națională pentru Locuințe, o persoană juridică română care, prin delegarea din partea Împrumutatului, este responsabilă de implementarea Proiectului.

Stadiul prognozat privind situația lucrărilor înseamnă raportul dintre cheltuielile eligibile, pentru toate părțile componente ale Proiectului, și costurile eligibile totale ale Proiectului, unde cheltuielile eligibile includ atât cheltuieli deja efectuate, cât și acele cheltuieli ce se anticipează a fi efectuate într-o perioadă determinată de timp care să nu depășească un (1) an de la data ultimului raport de progres, raport care rezultă din datele care urmează să fie furnizate în cadrul anexei 4.

Rată de referință înseamnă EURIBOR pentru o tranșă cu rată variabilă a dobânzii, denominată în euro.

Garanție înseamnă orice acord sau aranjament care creează un rang preferențial, un drept preferențial de plată, un colateral sau o garanție de orice natură care ar putea conferi drepturi sporite unor terțe părți.

Marjă înseamnă, în legătură cu tranșa cu rată variabilă a dobânzii, marja fixă la rata de referință (fie plus, fie minus) specificată în puncte de bază în notificarea de disponibilizare aplicabilă.

Stadiul progresului lucrărilor înseamnă raportul dintre cheltuielile eligibile deja efectuate și costurile eligibile totale ale Proiectului, raport care rezultă din datele care urmează să fie furnizate în cadrul anexei 4.

Tranșă înseamnă o sumă disponibilizată sau care urmează a fi disponibilizată din împrumut.

1.2. Referiri

În cazul în care contextul nu cere altfel, referirile la:

a) acest Acord vor fi interpretate ca referiri la acest Acord, după cum poate fi completat, modificat sau reconfirmat periodic;

b) „clauze”, „subclauze” și „preambuluri” vor fi interpretate ca referiri la clauze, subclauze și, respectiv, preambului ale prezentului Acord; și

c) cuvintele utilizate la singular vor include pluralul și viceversa.

1.3. Titluri

Titlurile în prezentul Acord nu au semnificație legală și nu influențează interpretarea acestuia.

1.4. Rotunjire

În scopul efectuării oricăror calcule la care se face referire în prezentul Acord:

a) toate procentele rezultate din astfel de calcule, altele decât cele stabilite prin folosirea interpolării, vor fi rotunjite, dacă este necesar, la cea mai apropiată sută-miime a unui punct procentual [de exemplu: 9,876541% (sau 0,09876541) fiind rotunjit în minus la 9,87654% (sau 0,0987654) și 9,876545% (sau 0,09876545) fiind rotunjit în plus la 9,87655% (sau 0,0987655)];

b) toate procentele determinate prin folosirea interpolării lineare prin referire la două (2) rate de referință relevante vor fi rotunjite, dacă este necesar, în conformitate cu metoda stabilită în subsecțiunea (a) de mai sus, dar cu același grad de acuratețe ca în cazul celor două (2) rate utilizate pentru efectuarea calculului [cu excepția că astfel de procente nu vor fi rotunjite la un grad mai mic de acuratețe decât cea mai apropiată miime de punct procentual (0,001%)]; și

c) toate sumele în valută utilizate în sau rezultând din calculele de mai sus vor fi rotunjite, dacă nu sunt altfel specificate în definiția relevantă a valutei, la cele mai apropiate două zecimale în valuta relevantă (cu 0,005 fiind rotunjit în plus) (de exemplu 0,674 fiind rotunjit în minus la 0,67 și 0,675 fiind rotunjit în plus la 0,68).

2. Condiții

Împrumutul este acordat în baza condițiilor generale ale Reglementărilor privind împrumutul și în baza condițiilor speciale ale împrumutului.

3. Scop

BDCE acordă împrumutul Împrumutatului care îl acceptă numai pentru scopul finanțării Proiectului așa cum este descris în anexa 1 la prezentul.

Orice modificare a modului în care împrumutul este aplicat, pentru care nu s-a primit aprobarea BDCE, ar putea constitui un eveniment în condițiile articolului 3.3 (h) din Reglementările privind împrumutul și poate conduce la rambursarea accelerată, suspendarea sau anularea împrumutului în condițiile articolelor 3.3 (Rambursarea accelerată a împrumuturilor disponibilizate), 3.5 (Suspendarea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate) și 3.6 (Anularea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate) din Reglementările privind împrumutul.

4. Condiții financiare

4.1. Suma împrumutului

Suma împrumutului este:

O sută șaptezeci și cinci milioane EUR
175.000.000 EUR

4.2. Sumă disponibilizată

Împrumutul va fi disponibilizat în minimum două (2) tranșe și maximum cincisprezece (15) tranșe.

Suma fiecărei tranșe, cu excepția primei tranșe, va fi stabilită în conformitate cu stadiul progresului lucrărilor și/sau stadiul

prognozat privind situația lucrărilor, care rezultă din datele care urmează să fie furnizate în cadrul anexei 4. Suma primei tranșe nu va depăși treizeci la sută (30%) din suma împrumutului.

4.3. Procedură de disponibilizare

Disponibilizarea fiecărei tranșe este stabilită prin următoarea procedură:

(a) Solicitare de disponibilizare

Înainte de fiecare disponibilizare, Împrumutatul va transmite BDCE o solicitare de disponibilizare în esență în forma stabilită în anexa 3 la prezentul (denumită în continuare *solicitare de disponibilizare*).

O solicitare de disponibilizare va specifica propunerile privind:

- (i) valuta (valutele) și suma (sumele) pentru tranșă;
- (ii) data disponibilizării; acea dată a disponibilizării trebuie să fie o zi lucrătoare care să cadă cu cel puțin 5 zile lucrătoare, dar nu mai mult de douăzeci (20) de zile lucrătoare, de la data solicitării de disponibilizare;
- (iii) data (datele) rambursării ratelor de capital, inclusiv maturitatea, luând în considerare că perioada de rambursare a ratelor de capital pentru fiecare tranșă nu trebuie să fie mai mare de douăzeci (20) de ani, incluzând o perioadă de grație care să nu fie mai mare de cinci (5) ani;
- (iv) rata maximă fixă a dobânzii sau marja maximă a ratei de referință;
- (v) perioada de dobândă și datele de plată a dobânzii;
- (vi) convenția privind numărul de zile luate în calcul și zilele lucrătoare; și
- (vii) contul Împrumutatului pentru plăți.

Fiecare solicitare de disponibilizare transmisă BDCE va fi irevocabilă, dacă nu se convine altfel în scris de către BDCE.

(b) Notificare de disponibilizare

Dacă BDCE primește o solicitare de disponibilizare care corespunde cerințelor unei solicitări de disponibilizare prevăzute în subclauza 4.3 (a) de mai sus și, dacă toate celelalte condiții de disponibilizare relevante așa cum sunt definite în subclauza 4.5 (Condiții de disponibilizare) de mai jos au fost îndeplinite de către Împrumutat, BDCE va transmite Împrumutatului o notificare de disponibilizare în esență în forma prevăzută în anexa 3 la prezentul (denumită în continuare *notificare de disponibilizare*). Fiecare notificare de disponibilizare va fi transmisă cu cel puțin două (2) zile lucrătoare înainte de data de disponibilizare propusă.

O notificare de disponibilizare va specifica:

- (i) valuta (valutele) și suma (sumele) pentru tranșă;
- (ii) data de disponibilizare;
- (iii) perioada de rambursare a ratelor de capital și data (datele) de rambursare a ratelor de capital, inclusiv maturitatea;
- (iv) rata fixă de dobândă sau marja ratei de referință;
- (v) perioada de dobândă și datele de plată a dobânzii;
- (vi) convenția privind numărul de zile luate în calcul și zilele lucrătoare; și
- (vii) conturile Împrumutatului și ale BDCE pentru plăți.

Dacă Împrumutatul a transmis BDCE o solicitare de disponibilizare în care Împrumutatul nu a propus o rată fixă a dobânzii sau o rată variabilă a dobânzii, se va considera că Împrumutatul o acceptă în avans pe cea specificată ulterior de către BDCE în notificarea de disponibilizare.

O notificare de disponibilizare care corespunde elementelor prevăzute într-o solicitare de disponibilizare va constitui un angajament irevocabil și necondiționat din partea Împrumutatului de a împrumuta de la BDCE și din partea BDCE de a disponibiliza Împrumutatului tranșa conform termenilor și condițiilor specificate în notificarea de disponibilizare.

Fără a contraveni celor de mai sus, dacă BDCE nu a emis o notificare de disponibilizare în termen de douăzeci (20) de zile

lucrătoare de la primirea unei solicitări de disponibilizare, respectiva solicitare de disponibilizare va fi considerată anulată.

4.4. Perioadă de disponibilizare

Dacă BDCE nu convine altfel în scris, Împrumutatul nu va fi îndreptățit:

- (i) să transmită o solicitare de disponibilizare pentru prima tranșă mai târziu de douăsprezece (12) luni după data de efectivitate;
- (ii) să transmită orice altă solicitare de disponibilizare ulterioară mai târziu de optsprezece (18) luni după ultima disponibilizare; sau
- (iii) să transmită orice altă solicitare de disponibilizare ulterioară după data-limită de disponibilizare menționată în anexa 1 la prezentul.

4.5. Condiții de disponibilizare

(a) Condiții precedente pentru solicitarea de disponibilizare a primei tranșe:

- (i) avizul juridic în limba engleză emis de directorul departamentului juridic al Ministerului Finanțelor Publice, în esență în forma prevăzută în anexa 2 la prezentul, confirmând în mod satisfăcător pentru BDCE că Acordul a fost semnat în mod legal de reprezentanții autorizați ai Împrumutatului și că Acordul este valabil, obligatoriu și aplicabil din punct de vedere juridic, în conformitate cu termenii săi, potrivit legislației Împrumutatului;
- (ii) dovada în limba engleză (împuternicire de semnare), satisfăcătoare BDCE, privind persoana (persoanele) autorizată (autorizate) să semneze Acordul;
- (iii) dovada în limba engleză, satisfăcătoare BDCE, privind persoana (persoanele) autorizată (autorizate) să semneze solicitările de disponibilizare în numele Împrumutatului, împreună cu specimenul autentificat de semnătură (semnături) pentru astfel de persoană (persoane).

(b) Condiții precedente pentru orice solicitare de disponibilizare ulterioară:

- (i) în cazul în care are loc o schimbare în ceea ce privește persoana (persoanele) autorizată (autorizate) să semneze solicitările de disponibilizare în numele Împrumutatului, Împrumutatul va transmite BDCE dovada actualizată cu privire la persoana (persoanele) autorizată (autorizate) să semneze solicitările de disponibilizare corespunzătoare în numele Împrumutatului împreună cu specimenul de semnătură (semnături) pentru astfel de persoană (persoane);
- (ii) raportul de progres care confirmă în mod satisfăcător BDCE alocarea tranșei anterioare în proporție de sută la sută (100%).

4.6. Rambursare

La fiecare dată de rambursare a ratelor de capital, Împrumutatul va rambursa capitalul din fiecare tranșă datorat la acea dată de rambursare a ratelor de capital în conformitate cu termenii prevăzuți în notificarea de disponibilizare aplicabilă.

4.7. Rambursare accelerată

(a) Mecanism

Dacă în cazul unui eveniment menționat în prezentul Acord, care se referă la această subclauză, Împrumutatul trebuie să ramburseze înainte de maturitate întreaga tranșă sau o parte din aceasta, Împrumutatul va trimite BDCE o notificare scrisă (denumită în continuare *notificare de rambursare accelerată*) cu cel puțin o (1) lună înainte, menționând sumele care urmează să fie rambursate, data la care rambursarea va avea loc (denumită în continuare *dată de rambursare accelerată*) și, după consultarea prealabilă cu BDCE, costurile maxime ale rambursării accelerate. Data de rambursare accelerată va cădea la data de plată a dobânzii, dacă BDCE nu convine altfel în scris.

La primirea notificării de rambursare accelerată, BDCE va transmite Împrumutatului o notificare în scris (denumită în continuare *confirmare de rambursare accelerată*) cu cel puțin cinci (5) zile lucrătoare înainte de data de rambursare, indicând

dobânda acumulată, datorată la acea dată, și costurile rambursării accelerate, conform subclauzei 4.7 (b).

O confirmare de rambursare accelerată cuprinzând elementele menționate într-o notificare de rambursare accelerată va constitui un angajament irevocabil și necondiționat din partea Împrumutatului de a rambursa sumele respective la BDCE în conformitate cu termenii și condițiile specificate în confirmarea de rambursare accelerată.

Dacă Împrumutatul rambursează parțial o tranșă, suma rambursată se va aplica pro rata fiecărei rambursări de capital datorate. În acest caz, confirmarea de rambursare accelerată va include, în mod corespunzător, un grafic de rambursare modificat care va fi obligatoriu pentru Împrumutat.

(b) Costurile rambursării accelerate

Costurile rambursării accelerate care rezultă din rambursarea accelerată în conformitate cu subclauza 4.7 (a) vor fi stabilite de BDCE pe baza costurilor acesteia determinate de reinvestirea sumei care urmează să fie rambursată de la data de rambursare accelerată până la maturitate, incluzând orice costuri aferente, cum ar fi închiderea oricăror aranjamente de referință cu operațiuni derivate. Costurile de reinvestire vor fi stabilite pe baza diferenței între nivelul ratei inițiale și nivelul ratei de reinvestire care vor fi determinate de BDCE pe baza condițiilor de piață la data notificării de rambursare accelerată.

4.8. Calcularea dobânzii

Împrumutatul va plăti dobânda aferentă sumei fiecărei tranșe, datorată periodic pe parcursul fiecărei perioade de dobândă, la rata fixă/variabilă a dobânzii specificate în notificarea de disponibilizare aplicabilă.

Dobânda (i) se va acumula de la și inclusiv prima zi a perioadei de dobândă până la, dar excluzând, ultima zi a unei astfel de perioade de dobândă și (ii) va fi datorată și plătită la datele de plată a dobânzii specificate în notificarea de disponibilizare aplicabilă. Dobânda va fi calculată pe baza convenției privind numărul de zile luate în calcul, specificată în notificarea de disponibilizare aplicabilă.

În cazul tranșelor cu rată a dobânzii variabile, BDCE va stabili, la fiecare dată de determinare a dobânzii, rata de dobândă aplicabilă pe parcursul perioadei de dobândă relevante, în conformitate cu Acordul, și va notifica prompt Împrumutatul în legătură cu aceasta. Fiecare astfel de determinare de către BDCE va fi finală, definitivă și obligatorie pentru Împrumutat, dacă Împrumutatul nu demonstrează în mod satisfăcător BDCE că o astfel de determinare a avut erori vădite.

4.9. Rata dobânzii penalizatoare

În cazul în care Împrumutatul nu va plăti, integral sau parțial, orice sumă datorată în cadrul Acordului și fără a contraveni oricăror altor opțiuni disponibile BDCE în cadrul Acordului sau altfel, Împrumutatul va plăti dobândă la astfel de sume neplătite de la data scadenței până la data primirii unor astfel de plăți de către BDCE, la o rată anuală a dobânzii egală cu rata EURIBOR la o lună, cotate la data scadenței plus două sute cincizeci puncte de bază (250 pb) (denumită în continuare *rata dobânzii penalizatoare*).

Rata dobânzii penalizatoare aplicabilă va fi actualizată la fiecare treizeci (30) de zile calendaristice.

4.10. Eveniment de perturbare a pieței

BDCE, după ce va lua cunoștință despre producerea unui astfel de eveniment, va notifica prompt Împrumutatul că a avut loc un eveniment de perturbare a pieței.

Pentru scopurile Acordului, *evenimentul de perturbare a pieței* se referă la următoarele circumstanțe:

(a) Pagina Reuters la care se face referire în cadrul definiției EURIBOR nu indică detaliile necesare sau nu este accesibilă.

În cazul producerii unui astfel de eveniment de perturbare a pieței, rata aplicabilă EURIBOR va fi rata procentuală anuală determinată de BDCE ca fiind media aritmetică a ratelor la care împrumuturile în euro cu o sumă identică sau cea mai apropiată de suma împrumutului în cauză și acordate pe o perioadă identică sau pe cea mai apropiată de respectiva perioadă de

dobândă sunt oferite la data de stabilire a dobânzii de către trei (3) bănci reprezentative pe piața interbancară din UE, selectate de BDCE.

Dacă sunt furnizate cel puțin două (2) cotații, rata EURIBOR aplicabilă la acea dată de stabilire a dobânzii va fi media aritmetică a tuturor cotațiilor furnizate.

Dacă nu este furnizată nicio cotație sau este furnizată doar una, rata EURIBOR aplicabilă va fi rata procentuală anuală stabilită de către BDCE ca fiind media aritmetică a ratelor la care împrumuturile în euro cu o sumă identică sau cea mai apropiată de suma împrumutului în cauză și acordate pe o perioadă identică sau pe cea mai apropiată de respectiva perioadă de dobândă sunt oferite în a doua zi lucrătoare după începerea perioadei de dobândă relevante de bănci majore pe piața interbancară din UE, selectate de BDCE.

(b) BDCE constată că nu este posibil să stabilească rata de referință aplicabilă în conformitate cu paragraful (a) de mai sus.

În cazul producerii unui astfel de eveniment de perturbare a pieței, rata variabilă a dobânzii aplicabile va fi înlocuită cu rata care exprimă, ca rată procentuală anuală, costul la care BDCE finanțează împrumutul, indiferent din oricare sursă pe care BDCE o poate selecta în mod rezonabil.

(c) În orice moment dintre momentul transmiterii notificării de disponibilizare și data de disponibilizare, BDCE constată, în mod rezonabil, că există circumstanțe excepționale și neprevăzute de ordin economic, financiar, politic sau de altă natură externă, care afectează în mod negativ accesul BDCE la sursele acesteia de finanțare.

În cazul producerii unui astfel de eveniment de perturbare a pieței, BDCE va fi îndreptățită să anuleze fără niciun cost disponibilizarea planificată.

În cazul producerii evenimentelor de perturbare a pieței, prevăzute la alineatele (a) și (b) de mai sus:

(i) dacă Împrumutatul solicită astfel, părțile, acționând cu bună-credință, vor negocia pe o perioadă care nu depășește treizeci (30) de zile calendaristice în vederea convenirii unei alternative la rata EURIBOR aplicabilă. Dacă nu se ajunge la niciun acord, Împrumutatul poate proceda la rambursarea accelerată la următoarea dată de plată a dobânzii în termenii prevăzuți în cadrul subclauzei 4.7.

(ii) BDCE, acționând cu bună-credință și cu consultarea Împrumutatului în limitele practice rezonabile, va avea dreptul să modifice durata oricărei perioade de dobândă ulterioare la treizeci (30) de zile calendaristice sau mai puțin, prin transmiterea către Împrumutat a unei notificări în acest sens. Orice astfel de modificare a unei perioade de dobândă își va produce efectele la data specificată de către BDCE într-o astfel de notificare.

Dacă BDCE constată că evenimentul relevant de perturbare a pieței nu mai există, atunci, sub rezerva oricărui eveniment ulterior de perturbare a pieței care apare sau există, rata variabilă de dobândă și/sau perioada de dobândă aplicabilă oricărei tranșe relevante se va recalcula, din prima zi a următoarei perioade de dobândă, pentru a fi calculată în conformitate cu rata variabilă a dobânzii și perioada de dobândă specificate în notificarea de disponibilizare relevantă.

4.11. Plăți

Toate sumele datorate de Împrumutat în cadrul acestui Acord sunt plătitabile în valuta fiecărei tranșe, în contul comunicat de către BDCE în notificarea de disponibilizare aplicabilă. Orice plată în cadrul acestui Acord se va efectua într-o zi lucrătoare, cu respectarea convenției privind ziua lucrătoare următoare modificată. Orice plată va fi considerată achitată atunci când BDCE a primit suma în contul său.

Împrumutatul sau banca însărcinată de către Împrumutat, după caz, va trimite o notificare de plată în scris către BDCE cu cel puțin cinci (5) zile lucrătoare înaintea plății oricăror sume datorate în baza acestui Acord.

5. Implementarea Proiectului

Împrumutul va implementa Proiectul prin AIP în conformitate cu prevederile Acordului.

Împrumutul desemnează Agenția Națională pentru Locuințe ca AIP.

În orice caz, Împrumutul rămâne singurul răspunzător de îndeplinirea obligațiilor sale în cadrul Acordului.

Nerespectarea angajamentelor privind implementarea Proiectului prevăzute în cadrul clauzei 5 va constitui, indiferent de oricare altă prevedere aplicabilă din Reglementările privind împrumutul, un eveniment conform termenilor articolului 3.3 (h) din Reglementările privind împrumutul și poate genera: i) declararea subproiectului relevant ca fiind neeligibil pentru alocare în cadrul Proiectului; și/sau ii) rambursarea accelerată, suspendarea sau anularea împrumutului, în totalitate sau parțial, conform termenilor articolelor 3.3 (Rambursarea accelerată a împrumuturilor disponibilizate), 3.5 (Suspendarea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate) și 3.6 (Anularea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate) din Reglementările privind împrumutul.

5.1. Asumarea responsabilității

Împrumutul, prin AIP, va depune toate eforturile și diligențele și își va exercita toate mijloacele utilizate în mod normal (incluzând, dar fără a se limita la cele juridice, financiare, manageriale și tehnice) necesare pentru implementarea corespunzătoare a Proiectului.

5.2. Perioadă de alocare

Împrumutul, prin AIP, va aloca fiecare tranșă pentru costurile eligibile ale Proiectului în termen de douăsprezece (12) luni de la data de disponibilizare relevantă (*perioada de alocare*).

Dacă o tranșă disponibilizată de BDCE nu este alocată Proiectului sau este doar parțial alocată acestuia în perioada de alocare, Împrumutul va rambursa către BDCE sumele nealocate în conformitate cu subclauza 4.7.

5.3. Costuri ale Proiectului

Tranșele disponibilizate în cadrul împrumutului nu vor depăși șaptezeci la sută (70%) din costurile totale eligibile ale Proiectului. Dacă tranșele disponibilizate în cadrul împrumutului depășesc procentul de șaptezeci la sută (70%) de mai sus (prin reducerea costurilor totale eligibile sau altfel), Împrumutul va rambursa către BDCE excedentul, în conformitate cu subclauza 4.7.

Dacă costurile totale eligibile ale Proiectului cresc sau sunt revizuite din orice motiv, Împrumutul se va asigura că resursele financiare suplimentare pentru finalizarea Proiectului sunt disponibile fără a se apela la BDCE. Planurile de finanțare ale costurilor majorate vor fi comunicate BDCE fără întârziere.

5.4. Angajamente specifice în cadrul Proiectului

Împrumutul, prin AIP, se va asigura că:

- (i) toate terenurile, drepturile de proprietate și permisele necesare pentru implementarea Proiectului sunt disponibile la timp;
- (ii) toate activele și instalațiile în cadrul Proiectului sunt în mod permanent asigurate și întreținute în conformitate cu cele mai bune practici internaționale; și
- (iii) orice altă cerință specificată în anexa 1 („Descrierea Proiectului”) la prezentul este respectată.

5.5. Achiziții

Achizițiile de bunuri, lucrări și servicii care vor finanțate în cadrul Proiectului vor respecta Ghidul BDCE privind achizițiile.

5.6. Mediu

Împrumutul, prin AIP, va implementa Proiectul în conformitate cu cerințele prevăzute în Politica de mediu. În mod deosebit, în cazul în care orice construcție inclusă în Proiect necesită o evaluare a impactului asupra mediului (EIM), conform Politicii de mediu, Împrumutul, prin AIP, va solicita BDCE acceptul prealabil, înainte de a propune alocarea împrumutului pentru o astfel de construcție.

5.7. Drepturi ale omului

Împrumutul, prin AIP, se va asigura că implementarea Proiectului nu va genera o încălcare a (i) Convenției europene a drepturilor omului; sau a (ii) Cartei sociale europene.

5.8. Integritate

Împrumutul, prin AIP, se va asigura că implementarea Proiectului nu va genera o încălcare a legilor aplicabile privind fraudă, corupția sau orice altă utilizare ilegală a fondurilor.

5.9. Vizibilitate

Împrumutul, prin AIP, va informa beneficiarii finali că Proiectul este finanțat parțial de către BDCE prin mijloace corespunzătoare de comunicare, cum ar fi: anunțuri pe paginile de web relevante, comunicate de presă, broșuri sau expuneri de panouri/plăcuțe pe amplasamentele/facilitățile relevante ale Proiectului. În oricare situație, informațiile date beneficiarilor finali vor indica într-o manieră corespunzătoare numele BDCE și logoul acesteia.

6. Monitorizare

6.1. Raportare

(a) Raport de progres

Împrumutul, prin AIP, va transmite BDCE un raport de progres (denumit în continuare *raport de progres*), (i) o dată pe an, până la alocarea integrală a tranșelor disponibilizate; și (ii) înainte de fiecare solicitare de disponibilizare, cu excepția primei tranșe.

Anexa 4 la prezentul prevede un model care specifică informațiile minime solicitate de BDCE. Pot fi utilizate, de asemenea, formate alternative care să conțină aceleași informații.

(b) Raport de finalizare

După finalizarea Proiectului, Împrumutul, prin AIP, va transmite un raport de finalizare (denumit în continuare *raport de finalizare*) incluzând o evaluare a impactului fizic și social al Proiectului.

Anexa 5 la prezentul prevede un model care specifică informațiile minime solicitate de BDCE. Pot fi utilizate, de asemenea, formate alternative care să conțină aceleași informații.

6.2. Vizite

Împrumutul, prin AIP, se angajează să primească în mod favorabil orice vizite de monitorizare/tehnice/de evaluare, inclusiv prin facilitarea accesului la amplasamentele relevante ale Proiectului/contractorii relevanți ai Proiectului, efectuate de personalul BDCE sau de terțe părți desemnate de aceasta.

6.3. Audit

În cazul în care Împrumutul, prin AIP, nu respectă oricare din obligațiile asumate în cadrul Acordului, Împrumutul se angajează să primească în mod favorabil orice misiune de audit la fața locului, efectuată de către personalul BDCE sau de terțe părți desemnate de aceasta, care va fi pe cheltuiala Împrumutului.

6.4. Informații privind Proiectul

Împrumutul, prin AIP, va ține evidențe contabile privind Proiectul, care să fie în conformitate cu standardele internaționale, arătând, în orice moment, stadiul Proiectului, și care vor înregistra toate operațiunile efectuate și vor identifica activele și serviciile finanțate parțial în cadrul împrumutului.

Împrumutul, prin AIP, va transmite BDCE în timp util orice informație sau document legat de finanțare sau implementare (incluzând, în special, probleme de mediu și de achiziții) a Proiectului, după cum BDCE le poate solicita în mod rezonabil.

Împrumutul, prin AIP, va informa BDCE imediat în legătură cu orice eveniment care poate avea un impact negativ semnificativ asupra implementării Proiectului, incluzând, dar fără a se limita la:

- (i) orice acțiune sau protest inițiat sau orice obiecție ridicată de către un terț sau orice reclamație autentică primită de către Împrumutat sau orice litigiu semnificativ care este început sau ar putea să apară împotriva lui în ceea ce privește achizițiile sau problemele de mediu sau alte aspecte care afectează Proiectul; și
- (ii) orice adoptare sau orice modificare a oricărei legi, reglementări sau norme (sau în aplicarea sau interpretarea oficială a oricărei legi, reglementări sau norme).

Orice eveniment care poate avea un impact negativ semnificativ asupra implementării Proiectului ar putea constitui un eveniment în termenii articolului 3.3 (h) din Reglementările privind împrumutul și poate conduce la rambursarea accelerată, suspendarea sau anularea împrumutului în condițiile articolelor 3.3 (Rambursarea accelerată a împrumuturilor disponibilizate), 3.5 (Suspendarea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate) și 3.6 (Anularea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate) din Reglementările privind împrumutul.

6.5. Informații privind Împrumutul

(a) Informații

La cererea BDCE și în cazul în care astfel de informații nu sunt disponibile în mod public, Împrumutul va furniza într-un interval de timp rezonabil informații succinte cu privire la situația datoriei Împrumutului, astfel încât să permită BDCE să evalueze situația financiară a Împrumutului.

Împrumutul va informa BDCE imediat despre orice modificare substanțială negativă. Modificarea substanțială negativă ar putea constitui un eveniment în termenii articolului 3.3 (h) din Reglementările privind împrumutul și poate conduce la rambursarea accelerată, suspendarea sau anularea împrumutului în condițiile articolelor 3.3 (Rambursarea accelerată a împrumuturilor disponibilizate), 3.5 (Suspendarea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate) și 3.6 (Anularea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate) din Reglementările privind împrumutul.

(b) Cross-Default

Faptul că, urmare a neîndeplinirii oricărei obligații în cadrul acestuia, Împrumutul este obligat sau este pasibil să i se solicite sau, ca urmare a expirării oricărei perioade de grație contractuale aplicabile, i se va cere sau va fi pasibil să i se ceară să ramburseze anticipat, să ramburseze sau să termine anterior maturității orice instrument de datorie publică guvernamentală sau orice angajament în legătură cu un instrument de datorie publică guvernamentală este anulat sau suspendat ar putea constitui un eveniment în termenii articolului 3.3 (h) din Reglementările privind împrumutul și poate conduce la suspendarea, anularea sau rambursarea anticipată a împrumutului în termenii articolelor 3.3 (Rambursarea accelerată a împrumuturilor disponibilizate), 3.5 (Suspendarea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate) și 3.6 (Anularea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate) din Reglementările privind împrumutul.

7. Pari passu

Nerespectarea prevederilor stipulate în cadrul clauzei 7 ar putea constitui un eveniment în termenii articolului 3.3 (h) din Reglementările privind împrumutul și poate conduce la rambursarea accelerată, suspendarea sau anularea împrumutului în condițiile articolelor 3.3 (Rambursarea accelerată a împrumuturilor disponibilizate), 3.5 (Suspendarea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate) și 3.6 (Anularea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate) din Reglementările privind împrumutul.

7.1. Prioritate la plată

Împrumutul se va asigura că obligațiile sale de plată în cadrul prezentului Acord au și vor avea aceeași prioritate, nu mai puțin decât pari passu, în ceea ce privește drepturile de plată, cu toate celelalte obligații prezente și viitoare negarantate și nesubordonate în cadrul instrumentelor sale de datorie publică guvernamentală.

În mod deosebit, Împrumutul nu va efectua (sau nu va autoriza) nicio plată în legătură cu niciun astfel de instrument de datorie publică guvernamentală (indiferent dacă este în mod regulat programată la plată sau nu), dacă:

- (i) BDCE solicită rambursarea accelerată în temeiul articolului 3.3 din Reglementările privind împrumutul; sau

- (ii) un eveniment sau un eveniment potențial de nerespectare a obligațiilor de plată în cadrul oricărui instrument de datorie publică guvernamentală negarantat și nesubordonat al Împrumutului sau al oricărei agenții a sa sau intermediar al său a avut loc și continuă.

Cu toate acestea, plata în cadrul unui astfel de instrument de datorie publică guvernamentală este posibilă dacă Împrumutul:

- (i) plătește simultan; sau
- (ii) pune deoparte, într-un cont desemnat, pentru plată la următoarea dată de plată a dobânzii

o sumă în același procent din capitalul datorat în cadrul prezentului Acord ca și procentul pe care îl reprezintă suma plătită în cadrul unui astfel de instrument de datorie publică guvernamentală din suma totală datorată în cadrul acestuia.

Pentru acest scop nu se ia în considerare plata niciunui instrument de datorie publică guvernamentală care este efectuată din sume provenite prin emiterea unui alt instrument, la care în esență aceleași persoane care dețin creanțele în cadrul instrumentului de datorie publică guvernamentală au subscris.

7.2. Garanție

Dacă o garanție este acordată pentru executarea oricărui instrument de datorie publică guvernamentală al Împrumutului, Împrumutul va informa în timp util BDCE cu privire la intențiile sale și, dacă BDCE solicită astfel, va furniza BDCE, în termenul stabilit în notificarea BDCE, o garanție identică sau echivalentă pentru îndeplinirea obligațiilor sale financiare asumate în cadrul prezentului Acord.

Aceasta clauză nu se va aplica unei garanții:

- (a) create asupra proprietăților la momentul achiziționării, numai ca garanție pentru plata prețului de achiziție sau pentru plata datoriei contractate în vederea finanțării achiziționării unor astfel de proprietăți;
- (b) care garantează un instrument de datorie publică guvernamentală cu o maturitate de până la un (1) an de la data la care acesta a fost emis inițial; sau
- (c) aprobată anterior de către BDCE.

7.3. Clauză prin includere

Dacă oricare instrument de datorie publică guvernamentală al Împrumutului include clauze referitoare la scăderea ratingului, indicatori financiari sau pari passu, care sunt mai stricte decât orice clauză echivalentă din acest Acord, Împrumutul trebuie să informeze BDCE în acest sens și, la cererea BDCE printr-o notificare scrisă, să încheie în termenul indicat în notificarea BDCE un amendament la acest Acord prin care se va institui o prevedere echivalentă în favoarea BDCE.

7.4. Rambursare anticipată în favoarea unei terțe părți

În cazul în care Împrumutul va rambursa anticipat, parțial sau în totalitate, voluntar sau în alt mod, orice instrument de datorie publică guvernamentală, Împrumutul va informa BDCE în acest sens.

Într-o astfel de situație și la solicitarea BDCE, Împrumutul va rambursa către BDCE sumele disponibilizate în cadrul împrumutului în conformitate cu subclauza 4.7 în același procent pe care îl reprezintă suma rambursată anticipat din instrumentul de datorie publică guvernamentală corespunzător. Cele de mai sus nu se aplică rambursărilor anticipate în cadrul facilităților de credit de tip revolving care rămân la dispoziție pentru tragere în aceleași condiții după efectuarea unei astfel de rambursări anticipate.

Pentru scopurile Acordului, *rambursare anticipată* înseamnă o rambursare înainte de maturitate.

8. Reprezentări și certificări

Împrumutatul prezintă și certifică faptul că:

(a) autoritățile sale competente l-au autorizat să încheie Acordul și au dat în acest sens semnatarului (semnatarilor) autorizarea pentru aceasta, în conformitate cu legile, decretele, reglementările, articolele de asociere și alte texte aplicabile acestuia;

(b) semnarea și transmiterea, precum și îndeplinirea obligațiilor sale în cadrul acestuia și respectarea clauzelor acestui Acord nu:

- (i) contravin sau intră în conflict cu orice lege, statut, regulă sau reglementare aplicabilă sau orice hotărâre judecătorească, decret sau permis al cărui obiect este;
- (ii) contravin sau intră în conflict cu orice acord sau alt instrument de datorie publică guvernamentală obligatoriu care ar putea în mod rezonabil să conducă la o modificare substanțială negativă;

(c) nu există niciun eveniment sau circumstanță care să constituie o neîndeplinire a obligațiilor în cadrul niciunui alt acord sau instrument de datorie publică guvernamentală, care este obligatoriu pentru acesta sau care se aplică activelor sale, care ar putea în mod rezonabil să conducă la o modificare substanțială negativă;

(d) nicio garanție nu a fost acordată unei terțe părți cu încălcarea subclauzei 7.2;

(e) niciun litigiu, arbitraj sau urmărire administrativă a sau în fața oricărei curți, tribunal de arbitraj sau agenție, care ar putea în mod rezonabil să conducă la o modificare substanțială negativă (în măsura în care o cunoaște sau se așteaptă să se producă), nu a fost demarat(ă) sau nu reprezintă o amenințare la adresa sa;

(f) a primit o copie a Reglementărilor privind împrumutul, Politicii privind împrumutul, Politicii de mediu și Ghidului privind achizițiile și a luat notă de acestea.

Reprezentările și certificările de mai sus sunt considerate reconfirmate la data semnării fiecărei solicitări de disponibilizare. Orice modificare referitoare la reprezentările și certificările de mai sus trebuie, pe toată durata împrumutului, să fie notificată și orice documente justificative să fie furnizate BDCE imediat.

Dacă oricare dintre reprezentările și certificările de mai sus este sau se dovedește a fi fost incorectă sau eronată în orice privință, acest fapt ar putea constitui un eveniment prevăzut la articolul 3.3

(h) din Reglementările privind împrumutul și poate conduce la suspendarea, anularea sau rambursarea accelerată a împrumutului în conformitate cu termenii articolelor 3.3 (Rambursarea accelerată a împrumuturilor disponibilizate), 3.5 (Suspendarea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate) și 3.6 (Anularea de către Bancă a împrumuturilor nedisponibilizate) din Reglementările privind împrumutul.

9. Terțe părți

Împrumutatul nu poate invoca, în scopul utilizării împrumutului, niciun fapt referitor la relațiile sale cu terțe părți, în vederea evitării îndeplinirii, totale sau parțiale, a obligațiilor ce decurg din Acord.

BDCE nu poate fi implicată în disputele care ar putea să apară între Împrumutat și terțe părți, iar costurile, indiferent de natura lor, suportate de către BDCE din cauza oricărei reclamații și, în special, toate costurile juridice sau de judecată vor fi pe cheltuiala Împrumutatului.

10. Nerenunțare

În niciun caz, incluzând întârziere sau exercitare parțială, nu se va prezuma că BDCE a renunțat în mod tacit la orice drept conferit acesteia prin Acord.

11. Atribuire

Împrumutatul nu va atribui sau transfera niciunul din drepturile sau obligațiile sale în cadrul Acordului fără acordul prealabil scris al BDCE.

BDCE poate atribui în totalitate sau parțial drepturile și beneficiile sale sau poate transfera în totalitate sau parțial drepturile, beneficiile și obligațiile sale în cadrul Acordului.

12. Lege aplicabilă

Acordul va fi guvernat de regulile BDCE așa cum se specifică în prevederile articolului 1 paragraful 3 al celui de al treilea Protocol (datat 6 martie 1959) la Acordul general privind privilegiile și imunitățile Consiliului Europei (datat 2 septembrie 1949) și, în secundar, dacă este necesar, de legea franceză.

13. Litigii

Litigiile dintre părțile la Acord vor face obiectul arbitrajului în condițiile prevăzute în capitolul 4 din Reglementările privind împrumutul.

Părțile sunt de acord să nu facă uz de niciun privilegiu, imunitate sau legislație în fața oricărei autorități jurisdicționale sau de altă natură, națională sau internațională, pentru a obiecta față de punerea în executare a unei hotărâri emise în condițiile specificate în capitolul 4 din Reglementările privind împrumutul.

În orice acțiune legală care decurge din acest Acord, certificarea BDCE în legătură cu orice sumă datorată sau rată a dobânzii aplicabilă în cadrul Acordului va constitui, în absența unei erori vădite, dovada *prima facie* a unei astfel de sume sau de rată a dobânzii.

14. Notificări

Orice notificare sau altă comunicare emisă sau efectuată în cadrul acestui Acord către BDCE sau Împrumutat va fi în scris și va fi prezumată a fi fost emisă sau efectuată corespunzător atunci când este transmisă prin poștă sau fax de către o parte pe adresa sau numărul de fax al celeilalte părți, specificate mai jos:

Pentru Împrumutat:

Ministerul Finanțelor Publice

Str. Apolodor nr. 17

București, sectorul 5

România

În atenția: ministrului finanțelor publice/secretarului de stat/directorului general pentru relații financiare internaționale

Fax: +40 21 312 67 92

Pentru BDCE:

Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei

55 Avenue Kléber

75116 Paris

Franța

În atenția: directorului, Departamentul proiecte

Fax: +33 1 47 55 37 52

Toate notificările sau alte comunicări emise sau efectuate în cadrul Acordului vor fi în limba engleză sau franceză sau, dacă sunt în altă limbă, vor fi însoțite de o traducere certificată a acestora în limba engleză sau franceză, atunci când se solicită astfel de către BDCE.

Fără a afecta validitatea oricărei notificări transmise prin fax în conformitate cu paragrafele de mai sus, o copie a fiecărei notificări transmise prin fax va fi de asemenea transmisă prin poștă către partea relevantă cel târziu în ziua lucrătoare următoare.

Notificările emise de către Împrumutat în conformitate cu orice prevedere a acestui Acord, atunci când se va solicita de către BDCE, vor fi transmise către BDCE împreună cu dovada satisfăcătoare cu privire la autoritatea persoanei sau persoanelor autorizate să semneze astfel de notificări din partea Împrumutatului și specimenul de semnătură autentificat al unei/unor astfel de persoane.

15. Taxe și cheltuieli

Împrumutatul va plăti, în măsura în care este aplicabil, toate taxele, taxele vamale, comisioanele și alte impuneri de orice natură, inclusiv taxe de timbru și taxe de înregistrare, care decurg din încheierea, înregistrarea sau implementarea Acordului sau a oricărui document aferent, precum și din constituirea, perfectarea, înregistrarea sau punerea în aplicare a oricărei garanții cerute în cadrul Acordului.

Împrumutatul va suporta toate costurile și cheltuielile (incluzând costuri legale, profesionale, bancare sau de schimb valutar) plătibile în legătură cu (i) pregătirea, încheierea, perfectarea, implementarea și încetarea producerii efectelor acestui Acord sau a oricărui document în legătură cu acesta; (ii) orice amendament, supliment sau derogare de la acest Acord sau orice document în legătură cu acestea; și (iii) pregătirea, semnarea, perfectarea, gestionarea și punerea în aplicare a oricărei garanții necesare în cadrul împrumutului.

Fără a contraveni celor de mai sus, articolul 4.7 (Costul arbitrajului) din Reglementările privind împrumutul se va aplica în ceea ce privește costurile arbitrajului prevăzut la clauza 13.

București, la 12 ianuarie 2016

.....
Pentru Împrumutat,
Anca Dana Dragu,
ministrul finanțelor publice

16. Descărcare de obligații

După rambursarea tuturor sumelor disponibilizate și nerambursate din cadrul împrumutului, precum și după plata tuturor dobânzilor și altor cheltuieli care rezultă din Acord, incluzând în special acele sume în cadrul subclauzei 4.9 și clauzei 15, Împrumutatul va fi descărcat în totalitate de obligațiile sale față de BDCE, cu excepția celor prevăzute la subclauzele 6.2, 6.3 și 6.4 de mai sus pentru scopurile unei posibile evaluări a Proiectului, care nu va avea loc mai târziu de patru (4) ani după rambursarea tuturor sumelor disponibilizate și nerambursate în cadrul împrumutului.

17. Intrare în vigoare

Acordul va intra în vigoare după semnarea de (i) către părți și (ii) notificarea din partea Împrumutatului că acesta a fost aprobat de către autoritățile române competente.

Ca mărturie a celor de mai sus, părțile au semnat acest Acord în două (2) exemplare originale, fiecare din ele fiind în mod egal valid, și au procedat la inițializarea fiecărei pagini a acestui Acord în numele lor de către semnatarii Acordului. Câte un (1) original este păstrat de fiecare dintre părți.

Paris, la 22 ianuarie 2016

.....
Pentru BDCE,
Carlo Monticelli,
viceguvernator

ANEXA 1**Descrierea Proiectului**

I.	Dî	1861 (2015)
	Împrumutat	România
	Tip de împrumut	Împrumut de Proiect
	Valoare împrumut	175.000.000 EUR
	Aprobare a Consiliului de administrație al BDCE	12 iunie 2015
II.	Domeniu (Domenii) de intervenție	Locuințe sociale pentru persoane cu venituri reduse
	Lucrări planificate	Proiectul va permite construirea/renovarea/modernizarea a aproximativ 6.990 de locuințe destinate închirierii în favoarea a 10.500 persoane/familii tinere cu vârste cuprinse între 18—35 de ani, care se încadrează în lucrări planificate ale Guvernului pentru construcția de locuințe pentru tineri, destinate închirierii.
	Localizare	Pe tot cuprinsul României
	Beneficiari finali	Persoane/Familii tinere cu vârsta de până la 35 de ani la data cererii pentru locuințe. Beneficiarii finali vor fi selectați de comisiile sociale ale consiliilor locale din județe, conform procedurilor prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare (cu condiția că astfel de modificări ulterioare sunt acceptabile pentru BDCE), care stabilește normele metodologice de aplicare a Legii nr. 152/1998 prin care a fost înființată ANL.
	Cost total al Proiectului	250.000.000 EUR
	Plan de finanțare	Împrumutul de proiect BDCE va finanța până la 70% din costurile totale eligibile ale Proiectului, restul fiind finanțat din contribuția românească (Guvernul României: bugetul de stat și resursele proprii ale Agenției Naționale pentru Locuințe, precum și contribuția autorităților locale).
	Grafic lucrări/Anii bugetari eligibili	2016—2020
	Data de finalizare	31 martie 2021

III. Criterii de eligibilitate	<p>Proiectul propus va ajunge la un număr mare de beneficiari finali pe tot cuprinsul României. Beneficiarii finali vor fi tineri care îndeplinesc următoarele criterii de eligibilitate:</p> <ul style="list-style-type: none"> — să fie în vârstă de până la 35 de ani; — să nu dețină o locuință în proprietate; — niciunul dintre membrii familiei (soț/soție) să nu fi deținut o locuință în proprietate; — să nu fi fost anterior beneficiari ai unei locuințe cu chirie, construită prin ANL; — să lucreze în localitatea în care se află locuința destinată închirierii. <p>Beneficiarii finali vor fi selectați de comisiile sociale ale consiliilor locale din județe, conform procedurilor prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 care stabilește normele metodologice de aplicare a Legii nr. 152/1998 prin care a fost înființată ANL.</p>
Costuri eligibile	<p>Costurile eligibile pot include:</p> <ul style="list-style-type: none"> (i) costul expertizelor și/sau studiilor (tehnice, economice sau comerciale, de inginerie), precum și costul supervizării tehnice a Proiectului. Aceste costuri nu trebuie să depășească 5% din costul total al Proiectului, dacă nu se justifică altfel; (ii) costul obținerii terenului legat direct de un Proiect, la prețul său de cumpărare, dacă nu a fost donat sau acordat; (iii) pregătirea terenului; (iv) construcția/renovarea/modernizarea sau cumpărarea clădirilor legate direct de un Proiect; (v) instalarea utilităților de bază cum ar fi: alimentarea cu apă, alimentarea cu gaz, rețelele de electricitate și de telecomunicații, salubritatea, aleile, iluminatul stradal și spațiile verzi; (vi) achiziția de materiale, echipamente și utilaje.
Costuri neeligibile	<p>Împrumutul BDCE nu poate acoperi cheltuielile de personal (salarii/indemnizații și alte beneficii asociate cum ar fi plata pensiilor), cheltuieli financiare sau impozite și elemente nemonetare, cum ar fi deprecierea. Astfel de costuri pot fi totuși considerate eligibile atunci când se referă la managementul Proiectului sau asistența tehnică necesară pentru pregătirea și implementarea Proiectului. Costurile financiare sau investițiile (plata creanțelor, refinanțare, dobânzi, achiziția de participații la capitalul unei întreprinderi etc.) nu pot fi incluse în costul estimat al Proiectului și nu pot fi finanțate de către BDCE. TVA este cost neeligibil.</p>
IV. Impact social	<p>Proiectul răspunde unei nevoi sociale reale în România unde numărul foarte mic de unități locative deținute de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale, coroborat cu venitul redus al tinerelor familii, conduce la imposibilitatea multor tineri de a închiria o locuință în condițiile pieței și îi obligă să locuiască în continuare cu părinții; drept urmare, suprafața locativă pe persoană și calitatea vieții scad semnificativ.</p> <p>Beneficiarii finali sunt bine țintiți (tineri cu vârsta de până la 35 de ani, la data depunerii cererii, salariați), un grup social important pentru țară în sensul productivității și al serviciilor sociale. Beneficiarii vor avea posibilitatea de a cumpăra ulterior locuința, la un preț accesibil.</p> <p>Proiectul vizează problemele locative ale specialiștilor din diverse domenii, cum ar fi: cadrele didactice și medicii (care sunt lideri de opinie în comunitățile lor), deoarece numărul insuficient de specialiști (mai ales în unitățile administrativ-teritoriale mai mici) este determinat de lipsa locuințelor disponibile.</p> <p>Condiția ca locul de muncă al beneficiarilor finali să fie în aceeași localitate în care se află și locuința va contribui la dezvoltarea economică a orașului sau județului respectiv, deoarece tinerii sunt sursa principală de forță de muncă productivă. Prin acest Proiect, noua generație este încurajată să rămână și să lucreze în România, migrația specialiștilor în alte țări fiind astfel limitată; aceasta conduce la o creștere a calității vieții persoanelor care locuiesc în zonele în care se construiesc imobilele, precum și la asigurarea unor servicii comparabile cu serviciile din alte unități administrativ-teritoriale, stimulându-i pe tineri să participe la viața economică, socială, culturală, educațională și politică a societății. Indirect, Proiectul va stimula sectorul construcțiilor, precum și sectoarele și industriile conexe.</p>

	<p>Indicatori-cheie ANL colectează datele necesare pentru a putea să furnizeze indicatorii standard de monitorizare ai BDCE. În același timp, având în vedere impactul social mare al Proiectului, indicatorii sociali au fost adaptați. După finalizarea repartizării locuințelor, Împrumutatul, prin Agenția Națională pentru Locuințe, va furniza informații cu privire la dimensiunea gospodăriei, nivelul de educație, pregătirea socioprofesională. O astfel de abordare va servi ca bază pentru evaluarea Proiectului pe parcursul implementării.</p>
--	---

ANEXA 2

Model Aviz juridic

Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei
Avenue Kléber nr. 55,
F-75116 Paris

În atenția: Departamentului proiecte
Cc: Șef Birou juridic

[SE INSEREAZĂ DATA.]

Ref.: **Acordul-cadru de împrumut dintre Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei și [•]**

Stimată doamnă sau domn,

Subsemnatul, [•], în calitate de șef Departament juridic din cadrul Ministerului Finanțelor Publice, mi-am desfășurat activitatea de consultant juridic pe probleme de drept [SE INSEREAZĂ TIPUL.] pe lângă [•] (*Împrumutatul*) privind Acordul-cadru de împrumut dintre Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei (*BDCE*) și Împrumutat, din data de [•] și în vigoare din [•] (*Acordul*), și emit acest aviz conform articolului [•] din Acord.

În scopul emiterii acestui aviz, noi am examinat un exemplar original al Acordului și alte asemenea documente, acte sau tratate, după cum am considerat necesar sau de dorit să fie examinate în vederea emiterii acestui aviz.

Termenii definiți în Acord vor avea același înțeles în prezentul aviz, dacă nu se specifică altfel.

În baza celor menționate mai sus sunt de părere că:

1. **Capacitate, calitate și autoritate.** Împrumutatul are capacitatea, calitatea și autoritatea legală de a încheia Acordul și de a-și îndeplini obligațiile care îi revin prin Acord.

2. **Autorizări interne.** Toate acțiunile necesare Împrumutatului pentru semnarea, transmiterea și realizarea Acordului, incluzând orice aprobare necesară de la organismele sale competente, au fost pe deplin obținute și în timp util. În mod special, nicio altă acțiune ulterioară nu i se mai solicită Împrumutatului, în afara semnării de către un reprezentant autorizat al Împrumutatului, în vederea emiterii unei solicitări de disponibilizare în cadrul Acordului.

3. **Semnare corespunzătoare și valabilitate.** Acordul a fost semnat în mod corespunzător de [SE INSEREAZĂ NUMELE SEMNATARULUI.] în calitate de reprezentant (reprezentanți) autorizat (autorizați) corespunzător al (ai) Împrumutatului și generează angajamente valide din punct de vedere legal, obligatorii și executorii pentru Împrumutat.

4. **Autorizări externe, consimțăminte publice și depuneri.** Niciun fel de autorizații, consimțăminte, licențe, scutiri, depuneri, legalizări sau înregistrări nu sunt cerute în [SE INSEREAZĂ JURISDICȚIA.] legătură cu semnarea, transmiterea sau punerea în aplicare a Acordului pentru a genera angajamente valide din punct de vedere legal, obligatorii și executorii pentru Împrumutat și pentru admisibilitatea Acordului ca probă în [SE INSEREAZĂ JURISDICȚIA.].

5. **Taxe/Taxe de timbru.** Semnarea Acordului nu presupune nicio taxă sau taxă de timbru în [SE INSEREAZĂ JURISDICȚIA.].

6. **Legislația aplicabilă.** Respectarea de către Împrumutat a regulilor BDCE, așa cum sunt specificate în prevederile art. 1 paragraful 3 al celui de-al treilea Protocol (datat 6 martie 1959) la Acordul general privind privilegiile și imunitățile Consiliului Europei (datat 2 septembrie 1949), și a legislației franceze, în al doilea rând, este validă din punct de vedere legal și obligatorie pentru Împrumutat, conform legislației din [SE INSEREAZĂ JURISDICȚIA.].

7. **Arbitraj.** Recunoașterea de către Împrumutat a Curții de Arbitraj stabilită în cadrul capitolului 4 al Normelor de Împrumut ale BDCE cu privire la orice litigii generate de Acord este validă și obligatorie din punct de vedere legal pentru Împrumutat. Orice hotărâre a unei astfel de Curți de Arbitraj este executorie în [SE INSEREAZĂ JURISDICȚIA.] conform prevederilor art. 3 al celui de-al treilea Protocol (datat 6 martie 1959) la Acordul general privind privilegiile și imunitățile Consiliului Europei (datat 2 septembrie 1949).

Cu respect,

[•]

[SE INSEREAZĂ NUMELE ȘI FUNCȚIA.]

ANEXA 3

(Model) Solicitare de disponibilizare

DÎ [•] — Tranșa nr. [•]

Conform Acordului-cadru de împrumut din data de [•] (denumit în continuare *Acordul*) dintre Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei (denumită în continuare *BDCE*) și [ÎMPRUMUTATUL] (denumit în continuare *Împrumutatul*), prin prezenta [ÎMPRUMUTATUL] solicită BDCE, în conformitate cu subclauza 4.3(a) din Acord, să procedeze la disponibilizarea unei tranșe în conformitate cu termenii și condițiile specifice prezentate mai jos.

Termenii definiți în Acord vor avea același înțeles în prezenta, dacă nu se specifică altfel.

Valută/Sumă	[•]		
Data de disponibilizare	[•]		
Perioadă de rambursare a ratelor de capital	[•] ani [incluzând o perioadă de grație de [•] ani]		
Data (Date) de rambursare a ratelor de capital	[•]		
Maturitate	[•]		
Rată a dobânzii	Fixă	Maxim [•] pe an	
	Variabilă	Rată de referință:	[EURIBOR pe [•] luni/SE INTRODUCE ORICE ALTĂ RATĂ DE REFERINȚĂ.] pe an
		Marjă	Maxim [•] puncte de bază
Perioadă de dobândă	În rate [Trimestrial] [Semestrial]		
Date de plată a dobânzii	Plata dobânzii se va efectua la data de [•] în fiecare an și pentru prima oară la data de [•]		
Convenție privind nr. de zile luate în calcul	Convenția privind ziua lucrătoare următoare modificată		
Zi lucrătoare	[•]		
Cont Împrumutat	Numele Beneficiarului	[•]	
	Banca Beneficiarului	Nume	[•]
		Localitate	[•]
		Cod SWIFT	[•]
		Cod IBAN	[•]
		Referință	[•]
	Banca corespondentă (dacă se aplică)	Nume	[•]
		Localitate	[•]
		Cod SWIFT	[•]
		Cod IBAN	[•]

[•], la data de [•].

Pentru Împrumutat

[SE INSEREAZĂ NUMELE/FUNCȚIA (FUNCȚIILE).]

(Model) Notificare de disponibilizare

DÎ [•] — DÎ [•] — Tranșa nr. [•]

Ca răspuns la Solicitarea dumneavoastră de disponibilizare din împrumut din data de [•] cu referire la Acordul-cadru de împrumut din data de [•] denumit în continuare *Acordul*) dintre Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei (denumită în continuare *BDCE*) și [ÎMPRUMUTAT] (denumit în continuare *Împrumutat*), prin prezenta BDCE notifică Împrumutatul, în conformitate cu subclauza 4.3(b) din Acord, cu privire la termenii și condițiile disponibilizării tranșei relevante.

Termenii definiți în Acord vor avea același înțeles în prezenta, dacă nu se specifică altfel.

Valută/Sumă	[•]		
Data de disponibilizare	[•]		
Perioadă de rambursare a ratelor de capital	[•] ani [incluzând o perioadă de grație de [•] ani]		
Data (Date) de rambursare a ratelor de capital	[•]		
Maturitate	[•]		
Rată a dobânzii	Fixă	[•] pe an	
	Variabilă	Rată de referință:	[EURIBOR pe [•] luni/SE INTRODUCE ORICE ALTĂ RATĂ DE REFERINȚĂ] pe an
		Marjă	[•] puncte de bază
Perioadă de dobândă	În rate [Trimestrial] [Semestrial]		
Date de plată a dobânzii	Plata dobânzii se va efectua la data de [•] în fiecare an și pentru prima oară la data de [•]		
Convenție privind nr. de zile luate în calcul	Convenția privind ziua lucrătoare următoare modificată		
Zi lucrătoare	[•]		
Cont Împrumutat	Numele Beneficiarului		[•]
	Banca Beneficiarului	Nume	[•]
		Localitate	[•]
		Cod SWIFT	[•]
		Cod IBAN	[•]
		Referință	[•]
	Banca corespondentă (dacă se aplică)	Nume	[•]
		Localitate	[•]
		Cod SWIFT	[•]
		Cod IBAN	[•]
Cont BDCE	Numele Beneficiarului		Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei
	Codul SWIFT al Beneficiarului		CEFPFRPP
	Banca Beneficiarului	Nume	Deutsche Bank
		Localitate	Frankfurt (Germania)
		Cod SWIFT	DEUTDEFF
		Cod IBAN	DE44 5007 0010 0928 7384 00

Paris, la data de [•]

Pentru BDCE

[SE INSEREAZĂ NUMELE/FUNCȚIA (FUNCȚIILE).]

Tabelul 2a — Plan de achiziții pentru anul XXXX

ȚARA: ROMÂNIA

Data raportului de progres:

Împrumutat: Ministerul Finanțelor Publice
 Proiect: DÎ 1861 (2015) Construcția de locuințe pentru persoanele/familii tinere din România, destinate închirierii

1. Lucrări de execuție

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nr. ref. ANL	Descriere contract	Cost estimat valută	Cost estimat lei	Număr de loturi	Tipul procedurii de achiziție	Preferință națională (da/nu) %	Analiza Băncii (ex-ante/post)	Data preconizată lansare licitație	Data preconizată deschidere oferte	Data preconizată pentru evaluare oferte	Data preconizată pentru semnarea contractului

2. Bunuri

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nr. ref. ANL	Descriere contract	Cost estimat valută	Cost estimat lei	Număr de loturi	Tipul procedurii de achiziție	Preferință națională (da/nu) %	Analiza Băncii (ex-ante/post)	Data preconizată lansare licitație	Data preconizată deschidere oferte	Data preconizată pentru evaluare oferte	Data preconizată pentru semnarea contractului

3. Servicii

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nr. ref. ANL	Descriere obiect contract	Cost estimat valută	Cost estimat lei	Număr de loturi	Metoda de selecție	Preferință națională (da/nu) %	Analiza Băncii (ex-ante/post)	Data preconizată lansare licitație	Data preconizată deschidere oferte	Data preconizată pentru evaluare oferte	Data preconizată pentru semnarea contractului

NOTE:

Coloana „Analiza Băncii” se va completa de către BDCE.

Coloana „Preferință națională” trebuie completată numai în cazul metodei de achiziție licitații internaționale competitive. În cazul altor metode de achiziție, se va insera „N/A”.

Data raportului de progres

ȚARA: ROMÂNIA

Împrumutat: Ministerul Finanțelor Publice

Proiect: DÎ 1861 (2015) Construcția de locuințe pentru persoanele/familiiile tinere din România, destinate închirierii

Nr. crt.	Nr. ref. ANL	Județul	Nr. unități locale	Arie construită desfășurată	Contract construire/ Data	Valoare totală investiție	BDCE	Guvernul României			Teren	Instalarea utilităților de bază	Expertize și studii	Lucrări	Alte costuri (referitoare la lucrări diverse și neprevăzute)	Plăți pentru lucrări executate din prima tragere	Plăți pentru lucrări executate din a doua tragere	Plăți (previziune) pentru lucrări executate prin utilizarea tragerii nr. ...	Plăți (previziune) pentru lucrări executate prin utilizarea tragerii nr. ...	Plăți (previziune) pentru lucrări executate prin utilizarea tragerii nr. ...	
								Buget de stat	Surse proprii ANL	Buget local											
				m ²		EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	
1																					
2																					
3																					
4																					
5																					
6																					
...																					
TOTAL																					

* Contribuția BDCE în finanțarea costurilor eligibile ale Proiectului specificate în acest DÎ trebuie respectată la nivelul întregului Proiect și nu la nivelul construcțiilor/contractelor.

PREȘEDINTELE ROMÂNIEI**D E C R E T****privind promulgarea Legii pentru aprobarea Acordului-cadru de împrumut dintre România și Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei (Proiectul privind construcția de locuințe pentru persoanele/famiiliile tinere din România, destinate închirierii), semnat la București la 12 ianuarie 2016 și la Paris la 22 ianuarie 2016**

În temeiul prevederilor art. 77 alin. (1) și ale art. 100 alin. (1) din Constituția României, republicată,

Președintele României d e c r e t e a z ă:

Articol unic. — Se promulgă Legea pentru aprobarea Acordului-cadru de împrumut dintre România și Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei (Proiectul privind construcția de locuințe pentru persoanele/famiiliile tinere din România, destinate închirierii), semnat la București la 12 ianuarie 2016 și la Paris la 22 ianuarie 2016, și se dispune publicarea acestei legi în Monitorul Oficial al României, Partea I.

PREȘEDINTELE ROMÂNIEI
KLAUS-WERNER IOHANNIS

București, 7 noiembrie 2016.
Nr. 928.

DECIZII ALE PRIM-MINISTRULUI

GUVERNUL ROMÂNIEI

PRIM-MINISTRUL

D E C I Z I E**privind unele măsuri pentru exercitarea conducerii
Agenției Naționale a Funcționarilor Publici**

Având în vedere propunerea viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, formulată prin Adresa nr. 105.857 din 14 noiembrie 2016, înregistrată la Cabinetul prim-ministrului cu nr. 5/7.441 din 14 noiembrie 2016,

în temeiul art. 19 din Legea nr. 90/2001 privind organizarea și funcționarea Guvernului României și a ministerelor, cu modificările și completările ulterioare, al art. 21 alin. (2) din Legea nr. 188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și al art. 12 alin. (1) și (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1.000/2006 privind organizarea și funcționarea Agenției Naționale a Funcționarilor Publici, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

prim-ministrul emite prezenta decizie.

Art. 1. — La data intrării în vigoare a prezentei decizii, domnul Birtalan József se eliberează din funcția de președinte, cu rang de secretar de stat, al Agenției Naționale a Funcționarilor Publici.

Art. 2. — Începând cu data prevăzută la art. 1, domnul Cristian Vasile Bitea, vicepreședinte, exercită atribuțiile președintelui Agenției Naționale a Funcționarilor Publici până la numirea președintelui instituției, conform legii.

PRIM-MINISTRU
DACIAN JULIEN CIOLOȘ

Contrasemnează:
Secretarul general al Guvernului,
Florin Marius Tacu

București, 16 noiembrie 2016.
Nr. 356.

GUVERNUL ROMÂNIEI

PRIM-MINISTRUL

DECIZIE

**privind unele măsuri pentru exercitarea conducerii
Secretariatului de stat pentru recunoaşterea meritelor
luptătorilor împotriva regimului comunist instaurat în România
în perioada 1945—1989**

În temeiul art. 15 lit. d) și al art. 19 din Legea nr. 90/2001 privind organizarea și funcționarea Guvernului României și a ministerelor, cu modificările și completările ulterioare, precum și al art. 5 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 563/2014 privind organizarea și funcționarea Secretariatului de stat pentru recunoaşterea meritelor luptătorilor împotriva regimului comunist instaurat în România în perioada 1945—1989, cu modificările și completările ulterioare,

prim-ministrul emite prezenta decizie.

Art. 1. — La data intrării în vigoare a prezentei decizii, domnul Adrian Sanda se eliberează din funcția de secretar de stat al Secretariatului de stat pentru recunoaşterea meritelor luptătorilor împotriva regimului comunist instaurat în România în perioada 1945—1989.

Art. 2. — Începând cu data prevăzută la art. 1, domnul subsecretar de stat Octav Bjoza exercită atribuțiile secretarului de stat al Secretariatului de stat pentru recunoaşterea meritelor luptătorilor împotriva regimului comunist instaurat în România în perioada 1945—1989, până la numirea conducătorului instituției, în condițiile legii.

PRIM-MINISTRU
DACIAN JULIEN CIOLOȘ

Contrasemnează:
Secretarul general al Guvernului,
Florin Marius Tacu

București, 16 noiembrie 2016.
Nr. 357.

**ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE
ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE**

MINISTERUL TRANSPORTURILOR
Nr. 1.357 din 28 octombrie 2016

MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI
ADMINISTRAȚIEI PUBLICE
Nr. 2.950 din 14 noiembrie 2016

ORDIN

pentru modificarea alin. (4) al art. 22 din reglementarea tehnică „Normativ privind prevenirea și combaterea înzăpezirii drumurilor publice”, indicativ AND 525—2013, aprobată prin Ordinul ministrului delegat pentru proiecte de infrastructură de interes național și investiții străine și al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 289/2.170/2013

În conformitate cu prevederile art. 21 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, precum și ale art. 5 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 21/2015 privind organizarea și funcționarea Ministerului Transporturilor, cu modificările și completările ulterioare, și art. 12 alin. (7) din Hotărârea Guvernului nr. 1/2013 privind organizarea și funcționarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, cu modificările și completările ulterioare,

ministrul transporturilor și viceprim-ministrul, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, emit următorul ordin:

Art. I. — Alineatul (4) al articolului 22 din reglementarea tehnică „Normativ privind prevenirea și combaterea înzăpezirii drumurilor publice”, indicativ AND 525—2013, aprobată prin Ordinul ministrului delegat pentru proiecte de infrastructură de interes național și investiții străine și al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 289/2.170/2013, publicat în Monitorul Oficial al României,

Partea I, nr. 395 din 1 iulie 2013, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și va avea următorul cuprins:

„(4) În iarna 2016—2017, pe drumurile naționale și autostrăzile aflate în administrarea Ministerului Transporturilor, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere — S.A., se poate acționa, ca variantă alternativă, cu nisip în loc de clorură de calciu, pentru prevenirea și combaterea poleiului și înzăpezirii. În acest scop se va acționa

mai întâi cu materialele antiderapante rămase în stoc după iarna 2015—2016. Condițiile de acționare, precum și tehnologia de aplicare, inclusiv cantitățile de materiale, se stabilesc prin decizie a directorului general al Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere — S.A., astfel încât traficul pe drumurile naționale și autostrăzi să se desfășoare în condiții de siguranță, iar sistemul rutier, inclusiv dispozitivele de colectare și evacuare a apelor pluviale, să fie exploatate în siguranță și să își păstreze caracteristicile tehnice și funcționale

Ministrul transporturilor,
Petru Sorin Bușe

existente, fără să sufere degradări în urma acționării cu materiale utilizate.”

Art. II. — Prevederile prezentului ordin se aplică numai în iarna 2016—2017 pe drumurile naționale și autostrăzile aflate în administrarea Ministerului Transporturilor, prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere — S.A., iar pentru administratorii de drumuri județene și drumuri comunale sunt orientative, cu rol de recomandare.

Art. III. — Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Viceprim-ministru, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice,
Vasile Dîncu

MINISTERUL TRANSPORTURILOR

ORDIN

pentru modificarea și completarea Normelor metodologice privind activitatea de control al respectării perioadelor de conducere, pauzelor și perioadelor de odihnă ale conducătorilor auto și al utilizării aparatelor de înregistrare a activității acestora, aprobate prin Ordinul ministrului transporturilor nr. 1.058/2007

În temeiul prevederilor art. 12 din Ordonanța Guvernului nr. 26/2011 privind înființarea Inspectoratului de Stat pentru Controlul în Transportul Rutier, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 18/2012, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 1.088/2011 privind organizarea și funcționarea Inspectoratului de Stat pentru Controlul în Transportul Rutier, ale art. 6 alin. (2) lit. b) și f) și ale alin. (3) lit. e), precum și ale art. 7 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 27/2011 privind transporturile rutiere, cu modificările și completările ulterioare, ale art. III din Ordonanța Guvernului nr. 8/2015 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 37/2007 privind stabilirea cadrului de aplicare a regulilor privind perioadele de conducere, pauzele și perioadele de odihnă ale conducătorilor auto și utilizarea aparatelor de înregistrare a activității acestora, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 353/2015, precum și ale art. 5 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 21/2015 privind organizarea și funcționarea Ministerului Transporturilor, cu modificările și completările ulterioare,

ministrul transporturilor emite următorul ordin:

Art. I. — Normele metodologice privind activitatea de control al respectării perioadelor de conducere, pauzelor și perioadelor de odihnă ale conducătorilor auto și al utilizării aparatelor de înregistrare a activității acestora, aprobate prin Ordinul ministrului transporturilor nr. 1.058/2007, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 721 din 25 octombrie 2007, cu modificările ulterioare, se modifică și completează după cum urmează:

1. După articolul 8 se introduce un nou articol, articolul 81, cu următorul cuprins:

„Art. 81. — (1) Până la data de 15 iunie 2034 I.S.C.T.R. dotează personalul cu atribuții de control cu echipamente de detectare timpurie la distanță a abaterilor, conform prevederilor art. 9 alin. (2) din Regulamentul (UE) nr. 165/2014.

(2) Până la data de 15 iunie 2029 I.S.C.T.R. dotează fiecare inspectorat teritorial cu cel puțin un echipament de detectare timpurie la distanță a abaterilor, în vederea utilizării în cadrul controalelor efectuate în trafic.”

2. Articolul 14 se modifică și va avea următorul cuprins:

„Art. 14. — (1) Pentru verificarea respectării regulilor privind perioadele de conducere, pauzele și perioadele de odihnă ale conducătorilor auto, utilizarea aparatelor de înregistrare a activității acestora și a datelor înscrise pe foile de înregistrare utilizate, personalul cu atribuții de inspecție și control al Coordonatorului național beneficiază de pregătire inițială și continuă pentru desfășurarea acestei activități.

(2) Pregătirea profesională se realizează cu formatori interni și/sau externi și va fi efectuată astfel încât să se asigure

personalului școlarizat cunoștințele necesare cu privire la reglementările în vigoare privind perioadele de conducere, pauzele și perioadele de odihnă ale conducătorilor auto și utilizarea aparatelor de înregistrare a activității acestora, modul în care se realizează verificarea respectării acestor reglementări, tehnicile de realizare a controalelor selective, precum și tehnicile de detectare a dispozitivelor de manipulare a tahografelor.

(3) După adoptarea de către Comisia Europeană a măsurilor prevăzute la art. 39 din Regulamentul (UE) nr. 165/2014, Coordonatorul național asigură formarea inițială și continuă a personalului cu atribuții de control cu privire la verificarea respectării regulilor privind perioadele de conducere, pauzele și perioadele de odihnă ale conducătorilor auto și utilizarea aparatelor de înregistrare a activității acestora cu respectarea acestor orientări.”

3. Anexa nr. 1 se modifică și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezentul ordin.

Art. II. — Începând cu data de 1 ianuarie 2017, sintagma „inspectorat teritorial” din cuprinsul Ordinului ministrului transporturilor nr. 1.058/2007, cu modificările și completările ulterioare, se înlocuiește cu sintagma „inspectorat regional”, în conformitate cu prevederile Legii nr. 352/2015 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 26/2011 privind înființarea Inspectoratului de Stat pentru Controlul în Transportul Rutier.

Art. III. — Inspectoratul de Stat pentru Controlul în Transportul Rutier duce la îndeplinire prevederile prezentului ordin.

Art. IV. — Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Ministrul transporturilor,
Petru Sorin Bușe

Inspectoratul de Stat pentru Control în Transportul Rutier – ISCTR Inspectoratul Teritorial Adresa: Tel.		Formular de control în trafic Timpii de conducere și odihnă Regulamentul (CE) 561/2006 – (UE) 165/2014 Acordul AETR			11. Rezultatul controlului <input type="checkbox"/> Alte verificări <input type="checkbox"/> Amenda <input type="checkbox"/> Avertisment <input type="checkbox"/> Imobilizare <input type="checkbox"/> Fără abateri	
Control						
13. Cod poștal al zonei autorității de control		13. Agent de control		1. Locul controlului		2. Data: / /
3. Ora: :						
Categorია drumului						
<input type="checkbox"/> Autostradă <input type="checkbox"/> Drum național <input type="checkbox"/> Altă categorie						
Vehicul						
4. Număr de înmatriculare al autovehiculului		6. Tipul de vehicul:		Masa totală maximă		8. Țara
Conducătorul auto și întreprinderea/operatorul de transport rutier						
7. Numele operatorului de transport rutier :				Țara :		Adresa:
CUI:						
						Telefon :
9. Numele conducătorului auto:		Data nașterii:		Țara :		Adresa:
		CNP:				
						Telefon :
Seria de card a conducătorului auto:						
Angajator – dacă este altul decât cel de la rubrica 7:				Țara:		Adresa, numărul de telefon :
Tipul de transport						
<input type="checkbox"/> Național		<input type="checkbox"/> De mărfuri		<input type="checkbox"/> Tahograf digital		<input type="checkbox"/> Pe teritoriul UE
<input type="checkbox"/> Internațional		<input type="checkbox"/> De persoane		<input type="checkbox"/> Tahograf analogic		<input type="checkbox"/> Pe teritoriul țărilor AETR
						<input type="checkbox"/> Național / Altele
Perioada pentru care au fost analizate înregistrările						
De la data		Ora		La data		Ora
/ /		:		/ /		:
Contravenții – art. 8 din OG nr. 37/2007						
Cod UE/AETR	Alin.	Punctul:	Valoare amendă conform art. 9 alin. (1) litera:	Data și ora de început și sfârșit		
Imobilizarea se aplică până la :				Ora :		Data / /
						Sau
						<input type="checkbox"/> Nu se aplică imobilizarea.
12. Comentarii:						
Date descărcate sau diagrame luate de la conducător auto și/sau vehicul						
Document eliberat pentru :		<input type="checkbox"/> Diagrame tahograf Numărul		<input type="checkbox"/> Raport tipărit Numărul		<input type="checkbox"/> Date digitale din memoria tahografului
						<input type="checkbox"/> Date digitale din cardul conducătorului auto
						<input type="checkbox"/> Altele (Specificați mai sus.)
13. Semnătura agentului de control :				Semnătura conducătorului auto :		

*) Anexa este reprodusă în facsimil.

ORDIN
privind aprobarea Planului de management
şi a Regulamentului siturilor Natura 2000 ROSPA0144
Uivar-Diniaş şi ROSCI0390 Sărăturile Diniaş

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 111.365/AC din 21 iulie 2016 al Direcţiei biodiversitate,

ţinând cont de Decizia etapei de încadrare nr. 43 din 27 iunie 2016 emisă de Agenţia pentru Protecţia Mediului Timiş, Punctul de vedere al Agenţiei pentru Protecţia Mediului Timiş nr. 5.406 din 23 iunie 2016, Avizul Ministerului Culturii nr. 3.903 din 27 iunie 2016, Punctul de vedere al Ministerului Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice nr. 60.578 din 29 iunie 2016, Punctul de vedere al Ministerului Agriculturii şi Dezvoltării Rurale nr. 91.611 din 29 iunie 2016, Punctul de vedere al Direcţiei generale păduri nr. 154.766/IM din 30 iunie 2016,

în temeiul prevederilor art. 21 alin. (2) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale art. 13 alin. (4) din Hotărârea Guvernului nr. 38/2015 privind organizarea şi funcţionarea Ministerului Mediului, Apelor şi Pădurilor, cu modificările şi completările ulterioare,

ministrul mediului, apelor şi pădurilor emite prezentul ordin.

Art. 1. — Se aprobă Planul de management al siturilor Natura 2000 ROSPA0144 Uivar-Diniaş şi ROSCI0390 Sărăturile Diniaş, prevăzut în anexa nr. 1.

Art. 2. — Se aprobă Regulamentul siturilor Natura 2000 ROSPA0144 Uivar-Diniaş şi ROSCI0390 Sărăturile Diniaş, prevăzut în anexa nr. 2.

Art. 3. — Anexele nr. 1 şi 2*) fac parte integrantă din prezentul ordin.

Art. 4. — Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

p. Ministrul mediului, apelor şi pădurilor,

Viorel Traian Lascu,

secretar de stat

Bucureşti, 28 iulie 2016.

Nr. 1.531.

*) Anexele nr. 1 şi 2 se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 923 bis, care se poate achiziţiona de la Centrul pentru relaţii cu publicul al Regiei Autonome „Monitorul Oficial”, Bucureşti, şos. Panduri nr. 1.

ACTE ALE CAMEREI AUDITORILOR FINANCIARI DIN ROMÂNIA

CAMERA AUDITORILOR FINANCIARI DIN ROMÂNIA

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 „Lista auditorilor financiari, persoane fizice și juridice, care îndeplinesc cerințele Protocolului de colaborare încheiat între Camera Auditorilor Financiari din România și Ministerul Fondurilor Europene privind organizarea și desfășurarea activității de audit financiar pentru fonduri europene și alte fonduri nerambursabile de la alți donatori”, aprobată prin Hotărârea Consiliului Camerei Auditorilor Financiari din România nr. 5/2014

Având în vedere Procesul-verbal nr. 10.232 din 7 noiembrie 2016 privind consultarea electronică a membrilor Consiliului Camerei Auditorilor Financiari din România și votul valabil exprimat,

în temeiul:

- art. 6 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 75/1999 privind activitatea de audit financiar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 15 alin. (3) din Regulamentul de organizare și funcționare a Camerei Auditorilor Financiari din România, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 433/2011;
- art. 7 și 8 din Hotărârea Consiliului Camerei Auditorilor Financiari din România nr. 51/2015 privind modalitatea de adoptare a hotărârilor Consiliului Camerei Auditorilor Financiari din România,

Consiliul Camerei Auditorilor Financiari din România hotărăște:

Art. I. — Anexa nr. 2 „Lista auditorilor financiari, persoane fizice și juridice, care îndeplinesc cerințele Protocolului de colaborare încheiat între Camera Auditorilor Financiari din România și Ministerul Fondurilor Europene privind organizarea și desfășurarea activității de audit financiar pentru fonduri europene și alte fonduri nerambursabile de la alți donatori”, aprobată prin Hotărârea Consiliului Camerei Auditorilor Financiari din România nr. 5/2014, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 163 din 6 martie 2014, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. — Departamentul servicii pentru membri va îndeplini prevederile prezentei hotărâri.

Art. III. — Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Președintele Camerei Auditorilor Financiari din România,
Gabriel Radu

COMPLETARE
la Lista auditorilor financiari, persoane fizice și juridice, care îndeplinesc cerințele Protocolului de colaborare între
Camera Auditorilor Financiari din România și Ministerul Fondurilor Europene privind organizarea și desfășurarea activității de audit financiar
pentru fonduri europene și alte fonduri nerambursabile de la alți donatori

1. Persoane juridice (înscrise în perioada 21.09.2016—03.11.2016)

Nr. crt.	Denumirea societății	CUI — registrul comerțului	Nr. autorizației CAFR/An	Reprezentantul legal	Adresa sediului social	Județul	Nr. telefon	Nr. fax	Adresa e-mail	Auditori financiari/Angajați, asociați, acționari, administratori care pot audita, în numele firmei, proiecte finanțate din fonduri europene și alte fonduri nerambursabile de la alți donatori			
										Numele	Prenumele	Nr. carnet auditor financiar/an	Nr. certificat absolvire FE/Data
1	LARA SI PARTENERII — S.R.L.	30683754	1271/2015	TOMA ANAMARIA FLORICA	STR. AUREL PERSU NR. 119D, PARTER, CAMERA 1, SECTORUL 4, BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	0722416512		anamaria@laraconsulting.ro	TOMA	ANAMARIA FLORICA	4818/2014	1084/31.03.2015
2	CRISS CONTEXPERT — S.R.L.	12640011	697/2007	STEFAN GABRIELA CRISTINA	Bd. UNIRII NR. 11, BL. 2B, SC. 1, ET. 1, AP. 1, SECTORUL 5, BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	0722526218		gabriela_stefan59@yahoo.com	STEFAN	GABRIELA CRISTINA	1665/2006	707/04.03.2014
3	CAT AUDIT CONSULTING — S.R.L.	35326736	1315/2016	MATEI CRISTINA-LOREDANA	ALEEA CARPAȚI NR. 25A, SC. B, ET. 2, AP. 6, TÂRGU MUREȘ	MUREȘ	0740206416			MATEI	CRISTINA-LOREDANA	2546/2008	587/04.03.2014
4	SOLID CONT EXPERT — S.R.L.	35580245	1329/2016	OLARIU RODION OVIDIU	STR. MUNTENIA NR. 42, MANSARDĂ, TÂRGU MUREȘ	MUREȘ	0751065906		rodion.olariu@gmail.com	GLIGA	SANDA-MARIA	2547/2008	545/04.03.2014

2. Persoane fizice (înscrise în perioada 21.09.2016—03.11.2016)

Nr. crt.	Numele	Prenumele	Nr. carnet auditor financiar/an	Nr./Data certificat absolvire FE	Adresa domiciliului	Județul	Nr. telefon	Nr. fax	Adresa e-mail
1	OGNEAN	OANA-ROMANA	3104/2009	1063/31.03.2015	ALEEA CARPAȚI NR. 25A, SC. B, AP. 6, TÂRGU MUREȘ	MUREȘ	0743186987		oanabudai@yahoo.com, adacontexpert@gmail.com
2	CSIKI	FRANCISC	1330/2002	1014/31.03.2015	STR. MIHAI EMINESCU NR. 5, BL. 8, SC. B, AP. 16, BISTRIȚA	BISTRIȚA-NĂSAUD	0263215457		francisc_csiki@yahoo.com

3. Persoane juridice care au fost radiate din Lista persoanelor juridice care pot audita fonduri europene și alte fonduri nerambursabile de la alți donatori, care nu mai îndeplinesc cerințele Protocolului încheiat între Ministerul Fondurilor Europene (MFE) și Camera Auditorilor Financiari din România (CAFR), în perioada 21.09.2016 — 3.11.2016

Nr. crt.	Denumirea societății	CUI — registrul comerțului	Nr. autorizației CAFR/An	Reprezentantul legal	Adresa sediului social	Județul	Nr. telefon	Nr. fax	Adresa e-mail	Auditori financiari/Angajați, asociați, acționari, administratori care pot audita, în numele firmei, proiecte finanțate din fonduri europene și alte fonduri nerambursabile de la alți donatori			
										Numele	Prenumele	Nr. carnet auditor	Nr. certificat absolvire FE/Data
1	GENESYS AUDIT EXPERT — S.R.L.	30946354	1206/2014	GENES AURICA	STR. LOGOFAT LUCA STROICI NR. 3, DEMISOL, CAMERA 4, SECTORUL 2, BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	0740108222			GENES	AURICA	2421/2008	294/18.02.2014
2	ASO AUDIT — S.R.L.	29717187	1106/2012	OCNEAN MONICA	STR. GHEORGHE IVANESCU NR. 53—57, SC. 3, AP. 31, TIMIȘOARA	TIMIȘ	0722577433	0356381977	monicaocnean@gmail.com	OCNEAN	MONICA	1917/2007	897/17.09.2014
3	AUDIT COMAN EXPERT ACE — S.R.L.	8235932	53/2001	COMAN LUCICA	STR. FABRICII NR. 47, ANSAMPLUL REZIDENTIAL QADRA PALACE, TRONSON K ET. 5, AP. 4 (K54), SECTORUL 6, BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	0745588880	0314273270	comanlucicaauditor@yahoo.com	COMAN	LUCICA	181/2001	807/17.09.2014
4	GENERAL EXPERT — S.R.L.	12970460	1041/2011	SZOMBATFALVI-TOROK PARASCHIVA	STR. BIHORULUI NR. 14, AP. 50, SIBIU	SIBIU	0745606483		generalexpert@yahoo.com	SZOMBATFALVI-TOROK	PARASCHIVA	1726/2006	200/04.02.2014
5	BIROUL DE AFACERI-BIAF — S.R.L.	19753115	1180/2013	VREME DANIELA ELENA	CALEA CRÂNGAȘI NR. 12, BL. 26, SC. 2, ET. 7, AP. 60, SECTORUL 6, BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	0724393559		dana.vreme@gm.ro	VREME	DANIELA ELENA	4449/2013	220/04.02.2014
6	MARAUDIT GENERAL — S.R.L.	31398101	1177/2013	STEFAN MARIOARA	STR. CORBULUI NR. 5, CAMERA NR. 2, BL. L3, SC. B, ET. 2, AP. 32, CONSTANȚA	CONSTANȚA	0722245399		cont.general@yahoo.com	STEFAN	MARIOARA	3485/2010	955/17.09.2014
7	ANPA BUSINESS & FINANCE — S.R.L.	30412976	1193/2013	PAVEL ANDREI	STR. SILISTRA, BL. A44, SC. C, ET. 2, AP. 6, TIMIȘOARA	TIMIȘ	0747103870	0356883228	office@anpa-audit.ro	PAVEL	ANDREI	4422/2012	906/17.09.2014
8	IT AUDIT CONSULTING — S.R.L.	11524590	339/2003	TRANCA NICOLETA TITIANA	STR. DIVIZIA 9 CAVALERIE NR. 61, AP. 3, TIMIȘOARA	TIMIȘ	0256494691	0256280077	office@itconta.ro	TRANCA	NICOLETA TITIANA	3809/2010	729/04.03.2014
9	BUSINESS AUDIT CONSULT — S.R.L.	31598789	1184/2013	BORUGA ION	STR. MOINEȘTI NR. 1, BL. 127, SC. 2, ET. 1, AP. 48, CAMERA NR. 1, SECTORUL 6, BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	0723694301		boruga_ion@yahoo.com	BORUGA	ION	2874/2009	465/04.03.2014

Nr. crt.	Denumirea societății	CUI — registrul comerțului	Nr. autorizației CAFR/An	Reprezentantul legal	Adresa sediului social	Județul	Nr. telefon	Nr. fax	Adresa e-mail	Auditori financiari/Angajați, asociați, acționari, administratori care pot audita, în numele firmei, proiecte finanțate din fonduri europene și alte fonduri nerambursabile de la alți donatori			
										Numele	Prenumele	Nr. carnet auditor	Nr. certificat absolvire FE/Data
10	ASAUDIT CO — S.R.L.	15889867	460/2003	MORARIU ANA	STR. APOLODOR NR. 13—15, SC. A, AP. 44, SECTORUL 5, BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	02133373694	02133373694	office@asaudit.ro	MORARIU ANA	ANA	46/2001	1/04.02.2014
11	AUDIT & CONT EXPERT — S.R.L.	14897802	291/2002	POPOV FECLA	STR. PODGORIILOR, BL.10, SC. D, AP. 9, TULCEA	TULCEA	0742100539		fecla.popov@vard.com	POPOV FECLA	FECLA	649/2001	9/19/17.09.2014
12	BG CONTA KRESTON — S.R.L.	8025280	17/2001	COJOCARU MIHAELA CARMEN	BD. NAȚIUNILE UNITE NR. 1, ANSAMBLU GEHENII, BL. 108A, ET. 8, BIROU A8, SECTORUL 5, BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	0213166688	0213166699	office@bgconta.ro	COJOCARU MIHAELA CARMEN	MIHAELA CARMEN	1871/2007	260/18.02.2014
13	TOTAL AUDIT — S.R.L.	14810244	373/2003	DOROBANTU NICOLITA	STR. BORȘA, NR. 48, BL. 4D, AP. 51, SECTORUL 1, BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	0722560638	0318036272	total.audit@gmail.com	DOROBANTU NICOLITA	NICOLITA	1048/2001	822/17.09.2014

4. Persoane fizice care au fost radiate din lista persoanelor fizice care pot audita fonduri europene și alte fonduri nerambursabile de la alți donatori, care nu mai îndeplinesc cerințele Protocolului încheiat între Ministerul Fondurilor Europene (MFE) și Camera Auditorilor Financiari din România (CAFR) (în perioada 21.09.2016—3.11.2016)

Nr. crt.	Numele	Prenumele	Nr. carnet auditor financiar/an	Nr./Data certificat absolvire FE	Adresa domiciliului	Județul	Nr. telefon	Nr. fax	Adresa e-mail
1	MOCAN	DIANA CORINA	4221/2012	877/17.09.2014	ALEEA PROF. ONISIFOR GHIBU NR. 7, BL. QB2, SC. C, ET. 2, AP. 26, ORADEA	BIHOR	0744364031		auditormocandiana@yahoo.com
2	DAMIAN	DORINA	4327/2012	513/04.03.2014	ȘOS. ALBA IULIA NR. 49, BL. 1, ET. 1, AP. 4, SIBIU	SIBIU	0735301784		damian_dorina62@yahoo.com
3	COSTIN	GEORGIANA	4768/2014	810/17.09.2014	STR. BISTRITEI NR. 27—31, AP. 20, CLUJ-NAPOCA	CLUJ	0744697701		georgiana_costin@yahoo.com
4	VOICULESCU	CLARA IULIA	3025/2009	423/18.02.2014	STR. SIMION BĂRNUȚIU NR. 10, PITEȘTI	ARGEȘ	0722457841		iulia.voiculescu@gmail.com
5	MIREA	MARIA	4268/2012	593/04.03.2014	STR. LUNCA BRADULUI NR. 3, BL. H4, SC. C, ET. 2, AP. 11, SECTORUL 3, BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	0740460798		mirea_maria@yahoo.com
6	CIOBAN	SILVIA	524/2000	83/04.02.2014	STR. ANA IPATESCU NR. 2, CRISTIAN	BRAȘOV	0744302513	0368814747	cioban.silvia@yahoo.com
7	RINZASCU	NICOLETA	4667/2014	677/04.03.2014	STR. SPITAL PASCANU NR. 31, IAȘI	IAȘI	0724527549		micaiasi@yahoo.com

5. Alte modificări la Lista persoanelor juridice care pot audita fonduri europene și alte fonduri nerambursabile de la alți donatori, conform Protocolului încheiat între Ministerul Fondurilor Europene (MFE) și Camera Auditorilor Financiari din România (CAFR) (intervenite în perioada 21.09.2016 — 03.11.2016)

Nr. crt.	Denumirea societății	CUI — registrul comerțului	Nr. autorizației CAFR/an	Reprezentantul legal	Adresa sediului social	Județul	Nr. telefon	Nr. fax	Adresa e-mail	Auditori financiari/Angajați, asociați, acționari, administratori care pot audita, în numele firmei, proiecte finanțate din fonduri europene și alte fonduri nerambursabile de la alți donatori			
										Numele	Prenumele	Nr. carnet auditor financiar/an	Nr. certificat absolvire FE/Data
1	EXPERT-AUDIT COMPANY — S.R.L.	19246449	675/2007	POPA IOAN	ALEEA ROZELOR NR. 46, BL. U1, SC. B, ET. 1, AP. 6, IAȘI	IAȘI	0332440542	0332440542		CHIORESCU NICOLETA	134/2001	486/04.03.2014	
2	TRANSILVANIA AUDIT & FISCALITY — S.R.L.	24390741	1020/2010	DRAGOI ANTOANELLA MARIYEANE	STR. BUCEGINR. 67, PARTER, CAMERA 3, SECTORUL 1, BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	0732126421	0268475755	transilvaniaaf@yahoo.com	DRAGOI ANTOANELLA MARIYEANE	1842/2007	102/04.02.2014	
3	INTERAUDIT — S.R.L.	18853345	775/2007	BOBOCEA CARMELA	STR. VITEJESCU NR. 29, SECTORUL 4, BUCUREȘTI	BUCUREȘTI	0723438539	0213304492	office@interaudit.ro	BOBOCEA CARMELA	1657/2006	65/04.02.2014	
4	CONFIN AUDIT — S.R.L.	15155933	1169/2013	CSIKI FRANCISC	STR. DOBROGEANU GHEREA NR. 2A, BISTRITA	BISTRITA-NĂSAUD	0263215457		francisc_csiki@yahoo.com	OPREA IOANA CLAUDIA	1157/2001	161/04.02.2014	
										RUS VASILE	2097/2007	930/17.09.2014	
										CSIKI FRANCISC	1330/2002	1014/31.03.2015	

6. Alte modificări și completări la Lista persoanelor fizice care pot audita fonduri europene și alte fonduri nerambursabile de la alți donatori, conform Protocolului încheiat între Ministerul Fondurilor Europene (MFE) și Camera Auditorilor Financiari din România (CAFR), efectuate în perioada 21.09.2016 — 03.11.2016

Nr. crt.	Numele	Prenumele	Nr. carnet auditor financiar/an	Nr./Data certificat absolvire FE	Adresa domiciliului	Județul	Nr. telefon	Nr. fax	Adresa e-mail
1	BISTRICIANU	MIRELA	4660/2014	869/17.09.2014	STR. BISTRITEI NR. 10, BL. F25, SC. D, ET. 3, AP. 68, PIATRA-NEAMȚ	NEAMȚ	0728913395		mirela.micu24@yahoo.com

ABONAMENTE LA PUBLICAȚIILE OFICIALE PE SUPORT FIZIC
— Prețuri pentru anul 2016 —

Nr. crt.	Denumirea publicației	Valoare (TVA 5% inclus) — lei		
		12 luni	3 luni	1 lună
1.	Monitorul Oficial, Partea I	1.310	360	131
2.	Monitorul Oficial, Partea I, limba maghiară	1.640		150
3.	Monitorul Oficial, Partea a II-a	2.460		220
4.	Monitorul Oficial, Partea a III-a	470		50
5.	Monitorul Oficial, Partea a IV-a	1.880		170
6.	Monitorul Oficial, Partea a VI-a	1.750		160
7.	Monitorul Oficial, Partea a VII-a	600		55
8.	Colecția Legislația României	500	130	
9.	Colecția Hotărâri ale Guvernului României	800		75

NOTĂ:

Monitorul Oficial, Partea I bis, se multiplică și se achiziționează pe bază de comandă.

ABONAMENTE LA PRODUSELE ÎN FORMAT ELECTRONIC
— Prețuri pentru anul 2016 —

Produs	Abonamentul FLEXIBIL (Monitorul Oficial, Partea I + alte 3 părți ale Monitorului Oficial, la alegere)									
	Lunar					Anual				
	Online/ Monopost	Rețea 5	Rețea 25	Rețea 100	Rețea 300	Online/ Monopost	Rețea 5	Rețea 25	Rețea 100	Rețea 300
AutenticMO	60	150	380	910	2.000	550	1.380	3.450	8.280	18.220
ExpertMO	100	250	630	1.510	3.320	1.000	2.500	6.250	15.000	33.000

Produs	Abonamentul COMPLET (Monitorul Oficial, Partea I + toate celelalte părți ale Monitorului Oficial)									
	Lunar					Anual				
	Online/ Monopost	Rețea 5	Rețea 25	Rețea 100	Rețea 300	Online/ Monopost	Rețea 5	Rețea 25	Rețea 100	Rețea 300
AutenticMO	70	180	450	1.080	2.380	650	1.630	4.080	9.790	21.540
ExpertMO	120	300	750	1.800	3.960	1.200	3.000	7.500	18.000	39.600

Colecția Monitorul Oficial în format electronic, oricare dintre părțile acestuia	70 lei/an
--	-----------

Prețurile sunt exprimate în lei și conțin TVA.

Mai multe informații puteți găsi pe site-ul www.expert-monitor.ro, unde puteți aplica online comanda.

EDITOR: GUVERNUL ROMÂNIEI



„Monitorul Oficial” R.A., Str. Parcului nr. 65, sectorul 1, București; C.I.F. RO427282,
IBAN: RO55RNCB0082006711100001 Banca Comercială Română — S.A. — Sucursala „Unirea” București
și IBAN: RO12TREZ7005069XXX000531 Direcția de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București
(alocat numai persoanelor juridice bugetare)
Tel. 021.318.51.29/150, fax 021.318.51.15, e-mail: marketing@ramo.ro, internet: www.monitoruloficial.ro
Adresa pentru publicitate: Centrul pentru relații cu publicul, București, șos. Panduri nr. 1,
bloc P33, parter, sectorul 5, tel. 021.401.00.70, fax 021.401.00.71 și 021.401.00.72
Tiparul: „Monitorul Oficial” R.A.

