



# MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI

Anul 192 (XXXVI) — Nr. 1130

PARTEA I  
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Miercuri, 13 noiembrie 2024

## SUMAR

<u>Nr.</u>		<u>Pagina</u>
	ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE	
3.503/2023.	— Ordin al ministrului culturii privind clasarea stațiilor de Cale Ferată Podari, Sălcuța, Segarcea, Portărești, Băilești, Moțăței, Golenți și Calafat, aflate pe secția de circulație Craiova—Calafat, județul Dolj .....	2–12
2.079/1.928.	— Ordin al ministrului muncii și solidarității sociale și al președintelui Institutului Național de Statistică privind modificarea Procedurii de actualizare a Clasificării ocupațiilor din România, aprobată prin Ordinul ministrului muncii și solidarității sociale și al președintelui Institutului Național de Statistică nr. 37/83/2022 .....	13
6.870.	— Ordin al ministrului educației privind aprobarea Metodologiei de avizare a închirierii bunurilor imobile, temporar disponibile, aflate în proprietatea publică a statului și în administrarea Ministerului Educației, în vederea aprobării închirierii acestor bunuri prin hotărâre a Guvernului .....	14–16

# ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE

MINISTERUL CULTURII

## ORDIN

### privind clasarea stațiilor de Cale Ferată Podari, Sălcuța, Segarcea, Portărești, Băilești, Moțăței, Golenți și Calafat, aflate pe secția de circulație Craiova—Calafat, județul Dolj

Având în vedere Referatul DPC 478(2020) din 11 iulie 2023 pentru aprobarea proiectului Ordinului ministrului culturii privind clasarea stațiilor de Cale Ferată Podari, Sălcuța, Segarcea, Portărești, Băilești, Moțăței, Golenți și Calafat, aflate pe secția de circulație Craiova—Calafat, județul Dolj,

în conformitate cu dispozițiile art. 13 alin. (1) pct. 2 lit. a) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 16 alin. (2) și (3) din Normele metodologice de clasare și inventariere a monumentelor istorice, aprobate prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.260/2008, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 11 alin. (1) și (4) din Hotărârea Guvernului nr. 90/2010 privind organizarea și funcționarea Ministerului Culturii, cu modificările și completările ulterioare,

**ministrul culturii** emite următorul ordin:

Art. 1. — (1) Se clasează Ansamblul Gării Calafat, amplasat în str. Al.I. Cuza nr. 72A, municipiul Calafat, județul Dolj, nr. cadastral 31536 UAT Calafat, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21209.

(2) Se clasează în categoria m — monument, grupa II — arhitectură, grupă valorică B:

a) Gara Calafat, str. Al.I. Cuza nr. 72A, municipiul Calafat, județul Dolj, nr. cadastral 31536-C11 UAT Calafat, având codul DJ-II-m-B-21209.01;

b) Locuință, str. Al.I. Cuza nr. 72A, municipiul Calafat, județul Dolj, având codul DJ-II-m-B-21209.02;

c) Clădire administrativă, str. Al.I. Cuza nr. 72A, municipiul Calafat, județul Dolj, nr. cadastral 31536-C1 UAT Calafat, județul Dolj, având codul DJ-II-m-B-21209.03;

d) Clădire administrativă, str. Al.I. Cuza nr. 72A, municipiul Calafat, județul Dolj, nr. cadastral 31536-C14 UAT Calafat, județul Dolj, având codul DJ-II-m-B-21209.04;

e) Magazie mărfuri, str. Al.I. Cuza nr. 72A, municipiul Calafat, județul Dolj, nr. cadastral 31536-C22 UAT Calafat, județul Dolj, având codul DJ-II-m-B-21209.05;

f) Corp grupuri sanitare, str. Al.I. Cuza nr. 72A, municipiul Calafat, județul Dolj, nr. cadastral 31536-C13 UAT Calafat, județul Dolj, având codul DJ-II-m-B-21209.06;

g) Remiză, str. Al.I. Cuza nr. 72A, municipiul Calafat, județul Dolj, nr. cadastral 31536-C4 UAT Calafat, județul Dolj, având codul DJ-II-m-B-21209.07;

h) Placă turnantă depou, str. Al.I. Cuza nr. 72A, municipiul Calafat, județul Dolj, nr. cadastral 31536-C4 UAT Calafat, județul Dolj, având codul DJ-II-m-B-21209.08.

(3) Se clasează Ansamblul Gării Golenți, amplasat în extravilan, lot 1 km CF 344 + 544, km CF 345 + 147 partea stângă, stația CF Golenți, km CF 343 + 380 — km CF 345 + 486, linia 912, comuna Golenți, județul Dolj, nr. cadastral 31881 UAT Poiana Mare, având codul DJ-II-a-B-21210.

(4) Se clasează în categoria m — monument, grupa II — arhitectură, grupă valorică B:

a) Gara Golenți, extravilan, lot 1 km CF 344 + 544, km CF 345 + 147 partea stângă, stația CF Golenți, km CF 343 + 380 — km CF 345 + 486, linia 912, nr. cadastral: 31881-C4 UAT Poiana Mare, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21210.01;

b) District 6 (poliție), extravilan, lot 1 km CF 344 + 544, km CF 345 + 147 partea stângă, stația CF Golenți, km CF 343 + 380 — km CF 345 + 486, linia 912, nr. cadastral: 31881—C2 UAT Poiana Mare, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21210.02;

c) Locuință, extravilan, lot 1 km CF 344 + 544, km CF 345 + 147 partea stângă, stația CF Golenți, km CF 343 + 380 — km CF 345 + 486, linia 912, nr. cadastral: 31881-C1 UAT Poiana Mare, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21210.03;

d) Locuință, extravilan, lot 1 km CF 344 + 544, km CF 345 + 147 partea stângă, stația CF Golenți, km CF 343 + 380 — km CF 345 + 486, linia 912, nr. cadastral: 31881-C6 UAT Poiana Mare, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21210.04;

e) Corp grupuri sanitare, extravilan, lot 1 km CF 344 + 544, km CF 345 + 147 partea stângă, stația CF Golenți, km CF 343 + 380 — km CF 345 + 486, linia 912, nr. cadastral: 31881-C5 UAT Poiana Mare, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21210.05;

f) Corp de iluminat, extravilan, lot 1 km CF 344 + 544, km CF 345 + 147 partea stângă, stația CF Golenți, km CF 343 + 380 — km CF 345 + 486, linia 912, nr. cadastral: 31881 UAT Poiana Mare, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21210.06;

g) Bordură de piatră, extravilan, lot 1 km CF 344 + 544, km CF 345 + 147 partea stângă, stația CF Golenți, km CF 343 + 380 — km CF 345 + 486, linia 912, nr. cadastral: 31881 UAT Poiana Mare, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21210.07.

(5) Se clasează Ansamblul Gării Moțăței, amplasat în extravilanul comunei Moțăței, lot 2 km CF 331 + 444, km CF 332 + 342 partea dreaptă, stația CF Moțăței, km CF 331 + 223 — km CF 332 + 521, linia 912, nr. cadastral 32895, nr. cadastral 32900 UAT Moțăței, comuna Moțăței, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21211.

(6) Se clasează în categoria m — monument, grupa II — arhitectură, grupă valorică B:

a) Gara Moțăței, extravilanul comunei Moțăței, lot 2 km CF 331 + 444, km CF 332 + 342 partea dreaptă, stația CF Moțăței, km CF 331 + 223 — km CF 332 + 521, linia 912, nr. cadastral 32895-C1 UAT Moțăței, comuna Moțăței, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21211.01;

b) Locuință de serviciu, extravilanul comunei Moțăței, lot 2 km CF 331 + 444, km CF 332 + 342 partea dreaptă, stația CF Moțăței, km CF 331 + 223 — km CF 332 + 521, linia 912, nr. cadastral 32895-C3 UAT Moțăței, comuna Moțăței, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21211.02;

c) Locuință de serviciu, extravilanul comunei Moțăței, lot 2 km CF 331 + 444, km CF 332 + 342 partea dreaptă, stația CF Moțăței, km CF 331 + 223 — km CF 332 + 521, linia 912, nr. cadastral 32895-C4 UAT Moțăței, comuna Moțăței, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21211.03;

d) Magazie de lemn, extravilanul comunei Moțăței, lot 2 km CF 331 + 444, km CF 332 + 342 partea dreaptă, stația CF

Moțaței, km CF 331 + 223 — km CF 332 + 521, linia 912, nr. cadastral 32895-C2 UAT Moțaței, comuna Moțaței, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21211.04;

e) Corp grupuri sanitare, extravilanul comunei Moțaței, lot 2 km CF 331 + 444, km CF 332 + 342 partea dreaptă, stația CF Moțaței, km CF 331 + 223 — km CF 332 + 521, linia 912, nr. cadastral 32895-C2 UAT Moțaței, comuna Moțaței, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21211.05;

f) Fântână cu roată, extravilanul comunei Moțaței, lot 2 km CF 331 + 444, km CF 332 + 342 partea dreaptă, stația CF Moțaței, km CF 331 + 223 — km CF 332 + 521, linia 912, nr. cadastral 32895 UAT Moțaței, comuna Moțaței, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21211.06;

g) Bordură din piatră, extravilanul comunei Moțaței, lot 2 km CF 331 + 444, km CF 332 + 342 partea dreaptă, stația CF Moțaței, km CF 331 + 223 — km CF 332 + 521, linia 912, nr. cadastral 32895 UAT Moțaței, comuna Moțaței, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21211.07.

(7) Se clasează Ansamblul Gării Portărești, lot 2 — km CF 294 + 764, km CF 295 + 204 partea stângă, stația CF Portărești km 294 + 592 — km CF 295 + 891, linia 912, județul Dolj, nr. cadastral 31003, nr. cadastral 30803, nr. cadastral 30807 UAT Cerat, comuna Cerat, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21212.

(8) Se clasează în categoria m — monument, grupa II — arhitectură, grupă valorică B:

a) Gara Portărești, lot 2 — km CF 294 + 764, km CF 295 + 204 partea stângă, stația CF Portărești km 294 + 592 — km CF 295 + 891, linia 912, județul Dolj, nr. cadastral 31003-C1, UAT Cerat, comuna Cerat, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21212.01;

b) Locuință, lot 2 — km CF 294 + 764, km CF 295 + 204 partea stângă, stația CF Portărești km 294 + 592 — km CF 295 + 891, linia 912, județul Dolj, nr. cadastral 31003, UAT Cerat, comuna Cerat, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21212.02;

c) Locuință, lot 2 — km CF 294 + 764, km CF 295 + 204 partea stângă, stația CF Portărești km 294 + 592 — km CF 295 + 891, linia 912, județul Dolj, nr. cadastral 31003, UAT Cerat, comuna Cerat, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21212.03;

d) Cazarmă, lot 2 — km CF 294 + 764, km CF 295 + 204 partea stângă, stația CF Portărești km 294 + 592 — km CF 295 + 891, linia 912, județul Dolj, nr. cadastral 31003-C3, UAT Cerat, comuna Cerat, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21212.04;

e) Magazie, lot 2 — km CF 294 + 764, km CF 295 + 204 partea stângă, stația CF Portărești km 294 + 592 — km CF 295 + 891, linia 912, județul Dolj, nr. cadastral 31003-C2, UAT Cerat, comuna Cerat, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21212.05;

f) Corp grupuri sanitare, lot 2 — km CF 294 + 764, km CF 295 + 204 partea stângă, stația CF Portărești km 294 + 592 — km CF 295 + 891, linia 912, județul Dolj, nr. cadastral 31003-C2, UAT Cerat, comuna Cerat, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21212.06;

g) Fântână cu roată, lot 2 — km CF 294 + 764, km CF 295 + 204 partea stângă, stația CF Portărești km 294 + 592 — km CF 295 + 891, linia 912, județul Dolj, nr. cadastral 31003, UAT Cerat, comuna Cerat, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21212.07;

h) Bordură din piatră, lot 2 — km CF 294 + 764, km CF 295 + 204 partea stângă, stația CF Portărești km 294 + 592 — km CF 295 + 891, linia 912, județul Dolj, nr. cadastral 31003, UAT Cerat, comuna Cerat, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21212.08.

(9) Se clasează Ansamblul Gării Băilești, Str. Victoriei nr. 1, incinta 4, municipiul Băilești, județul Dolj, nr. cadastral 30837, nr. cadastral 30803, nr. cadastral 30801, UAT Băilești, având codul DJ-II-a-B-21213.

(10) Se clasează în categoria m — monument, grupa II — arhitectură, grupă valorică B:

a) Gara Băilești, Str. Victoriei nr. 1, incinta 4, municipiul Băilești, județul Dolj, nr. cadastral 30837-C1, UAT Băilești, având codul DJ-II-a-B-21213.01;

b) Locuință, Str. Victoriei nr. 1, incinta 4, municipiul Băilești, județul Dolj, nr. cadastral 30837, UAT Băilești, având codul DJ-II-a-B-21213.02;

c) Locuință și poliție T.F., nr. cadastral 30803-C2, UAT Băilești, având codul DJ-II-a-B-21213.03;

d) Castel de apă cu locuință, Str. Victoriei nr. 1, incinta 4, municipiul Băilești, județul Dolj, nr. cadastral 30794-C1, nr. cadastral 30794-C2, UAT Băilești, având codul DJ-II-a-B-21213.04;

e) Cazarmă și locuință șef echipă, Str. Victoriei nr. 1, incinta 4, municipiul Băilești, județul Dolj, nr. cadastral 30801-C2, UAT Băilești, având codul DJ-II-a-B-21213.05;

f) Corp grupuri sanitare, Str. Victoriei nr. 1, incinta 4, municipiul Băilești, județul Dolj, nr. cadastral 30837-C2, UAT Băilești, având codul DJ-II-a-B-21213.06;

g) Bordură din piatră, Str. Victoriei nr. 1, incinta 4, municipiul Băilești, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21213.07.

(11) Se clasează Ansamblul Gării Segarcea, Str. Gării nr. 11A, stația CF Segarcea, incinta 2, județul Dolj, nr. cadastral 30768, nr. cadastral 35159 UAT Segarcea, având codul DJ-II-a-B-21214.

(12) Se clasează în categoria m — monument, grupa II — arhitectură, grupă valorică B:

a) Gara Segarcea, Str. Gării nr. 11A, stația CF Segarcea, incinta 2, județul Dolj, nr. cadastral 30768-C7 UAT Segarcea, având codul DJ-II-a-B-21214.01;

b) Locuință, Str. Gării nr. 11A, stația CF Segarcea, incinta 2, județul Dolj, nr. cadastral 30768-C9 UAT Segarcea, având codul DJ-II-a-B-21214.02;

c) Locuință, Str. Gării nr. 11A, stația CF Segarcea, incinta 2, județul Dolj, nr. cadastral 30768-C9 UAT Segarcea, având codul DJ-II-a-B-21214.03;

d) Castel de apă cu locuință, Str. Gării nr. 11A, stația CF Segarcea, incinta 2, județul Dolj, nr. cadastral 30768-C3, nr. cadastral 30768-C4 UAT Segarcea, având codul DJ-II-a-B-21214.04;

e) Corp vechi (Chioșc), Str. Gării nr. 11A, stația CF Segarcea, incinta 2, județul Dolj, nr. cadastral 30768 UAT Segarcea, având codul DJ-II-a-B-21214.05;

f) Cazarmă km 286, Str. Gării nr. 11A, stația CF Segarcea, incinta 2, județul Dolj, nr. cadastral 30768-C1 UAT Segarcea, având codul DJ-II-a-B-21214.06;

g) Corp grupuri sanitare, Str. Gării nr. 11A, stația CF Segarcea, incinta 2, județul Dolj, nr. cadastral 30768-C6 UAT Segarcea, având codul DJ-II-a-B-21214.07;

h) Locuință, Str. Gării nr. 11A, stația CF Segarcea, incinta 2, județul Dolj, nr. cadastral 30768-C14 UAT Segarcea, având codul DJ-II-a-B-21214.08;

i) Construcție anexă, Str. Gării nr. 11A, stația CF Segarcea, incinta 2, județul Dolj, nr. cadastral 30768-C1 UAT Segarcea, având codul DJ-II-a-B-21214.09.

(13) Se clasează Ansamblul Gării Sălcuța, lot 2 km CF 275 + 543 — km CF 275 + 893, partea dreaptă, Stația CF Sălcuța km CF 274 + 801, CF 276 + 054, linia 912, nr. cadastral 32138, nr. cadastral 32137 UAT Calopăr, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21215.

(14) Se clasează în categoria m — monument, grupa II — arhitectură, grupă valorică B:

a) Gara Sălcuța, lot 2 km CF 275 + 543 — km CF 275 + 893, partea dreaptă, stația CF Sălcuța km CF 274 + 801 — km, CF 276 + 054, linia 912, nr. cadastral 32138-C1, UAT Calopăr, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21215.01;

b) Locuință, lot 2 km CF 275 + 543 — km CF 275+893, partea dreaptă, stația CF Sălcuța km CF 274 + 801 km, CF 276 + 054, linia 912, nr. cadastral 32138-C3, UAT Calopăr, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21215.02;

c) Magazie, lot 2 km CF 275 + 543 — km CF 275 + 893, partea dreaptă, stația CF Sălcuța km CF 274 + 801 — km, CF 276 + 054, linia 912, nr. cadastral 32137-C2, UAT Calopăr, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21215.03;

d) Corp grupuri sanitare, lot 2 km CF 275 + 543 — km CF 275 + 893, partea dreaptă, stația CF Sălcuța km CF 274 + 801 — km, CF 276 + 054, linia 912, nr. cadastral 32138-C2, UAT Calopăr, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21215.04;

e) Fântână cu roată, lot 2 km CF 275 + 543 — km CF 275 + 893, partea dreaptă, stația CF Sălcuța km CF 274 + 801 — km, CF 276 + 054, linia 912, nr. cadastral 32138, UAT Calopăr, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21215.05;

f) Bordură de piatră, lot 2 km CF 275 + 543 — km CF 275 + 893, partea dreaptă, stația CF Sălcuța km CF 274 + 801 — km, CF 276 + 054, linia 912, nr. cadastral 32138, UAT Calopăr, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21215.06.

(15) Se clasează Ansamblul Gării Podari, Strada Gării nr. 28, stația CF Podari — trup 3 (incinta 3) nr. cadastral 31705, stația CF Podari — trup 4 (incinta 4) nr. cadastral 31582, stația CF Podari — trup 5 (incinta 5), nr. cadastral 31592, UAT Podari, având codul DJ-II-a-B-21216;

(16) Se clasează în categoria m — monument, grupa II — arhitectură, grupă valorică B:

a) Gara Podari — Strada Gării nr. 28, stația CF Podari — trup 3 (incinta 3), NC 31705 — C2 UAT Podari, satul Podari, comuna Podari, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21216.01;

b) Locuință de serviciu — Strada Gării nr. 28, corp C3, nr. cadastral 31705-C3, Podari, stația CF Podari — trup 3 (incinta 3), NC 31705 — C3, UAT Podari, satul Podari, comuna Podari, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21216.02;

c) Magazie mărfuri — Strada Gării nr. 28, Corp C2, nr. cadastral 31582-C2, Podari, stația CF Podari — trup 4 (incinta 4), NC 31582 — C2, UAT Podari, satul Podari, comuna Podari, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21216.03;

d) Locuință — Strada Gării nr. 28B, stația CF Podari — trup 5 (incinta 5), NC 31592 — C1, UAT Podari, satul Podari, comuna Podari, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21216.04;

e) Corp grupuri sanitare — Strada Gării nr. 28, stația CF Podari — trup 3 (incinta 3), nr. cadastral 31705-C1, UAT Podari, satul Podari, comuna Podari, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21216.05;

f) Fântână cu roată — Strada Gării nr. 28, stația CF Podari — trup 3 (incinta 3), nr. cadastral 31705 UAT Podari, satul Podari, comuna Podari, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21216.06;

g) Cișmea de fontă cu pompă — Strada Gării nr. 28, stația CF Podari — trup 3 (incinta 3), nr. cad. 31705 UAT Podari, satul Podari, comuna Podari, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21216.07;

h) Bordură din piatră — Strada Gării nr. 28, stația CF Podari — trup 3 (incinta 3), nr. cadastral 31705 UAT Podari, satul Podari, comuna Podari, județul Dolj, având codul DJ-II-a-B-21216.08.

Art. 2. — Zonele de protecție ale monumentelor istorice sunt prevăzute în anexele nr. 1—8 care fac parte integrantă din prezentul ordin.

Art. 3. — Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

p. Ministrul culturii,  
**Diana-Ștefana Baciuna,**  
secretar de stat

București, 24 octombrie 2023.  
Nr. 3.503.

ANEXA Nr. 1

### Zona de protecție a Ansamblului Gării Calafat, județul Dolj

Coordonate puncte de contur		
Nr. punct	X [m] — Nord	Y [m] — Est
1	279046.006	333743.285
2	279063.200	333746.160
3	279064.069	333747.013
4	279080.324	333749.525
5	279101.628	333747.139
6	279108.767	333748.558
7	279139.545	333760.292
8	279145.806	333761.572
9	279145.950	333760.869
10	279164.299	333764.619
11	279163.713	333773.286
12	279196.865	333776.538
13	279230.694	333780.773
14	279247.140	333781.459
15	279415.925	333809.025
16	279488.857	333818.662
17	279510.397	333876.132
18	279533.254	333931.578
19	279581.830	334015.220

Coordonate puncte de contur		
Nr. punct	X [m] — Nord	Y [m] — Est
20	279610.970	334082.560
21	279620.380	334079.180
22	279637.200	334117.200
23	279637.863	334116.915
24	279640.774	334115.662
25	279645.170	334113.770
26	279651.480	334111.470
27	279651.750	334107.470
28	279650.410	334104.060
29	279611.310	334011.120
30	279609.460	334006.700
31	279610.040	333967.690
32	279595.600	333934.920
33	279584.490	333908.190
34	279579.290	333896.670
35	279552.760	333833.000
36	279543.900	333811.590
37	279534.040	333788.050
38	279519.320	333753.670

Coordonate puncte de contur		
Nr. punct	X [m] — Nord	Y [m] — Est
39	279515.037	333741.259
40	279513.692	333737.362
41	279512.439	333733.732
42	279511.009	333729.588
43	279506.130	333715.450
44	279502.490	333701.920
45	279499.930	333698.610
46	279483.520	333664.350
47	279479.530	333652.873
48	279478.475	333649.847
49	279452.000	333576.000
50	279447.589	333563.360
51	279421.067	333573.659
52	279366.129	333517.092
53	279367.045	333566.303
54	279356.586	333589.071
55	279316.361	333584.098
56	279230.439	333575.666
57	279207.323	333571.083
58	279201.242	333569.601
59	279191.338	333567.187
60	279185.693	333565.812
61	279180.270	333564.650
62	279159.390	333560.318
63	279126.570	333554.329
64	279098.987	333548.606
65	279056.726	333539.823
66	278917.505	333510.888
67	278814.440	333489.468
68	278608.990	333446.768
69	278570.071	333438.680
70	278486.649	333421.340
71	278462.589	333417.231
72	278462.678	333414.718
73	278462.706	333413.920
74	278479.308	333415.813
75	278511.455	333421.390
76	278558.089	333431.083
77	278599.317	333439.651
78	278754.754	333471.956
79	278849.640	333491.490
80	278883.970	333498.810
81	278918.530	333505.920
82	278953.047	333513.168
83	278986.874	333520.198
84	279022.512	333527.605
85	279037.678	333530.757
86	279058.023	333534.985
87	279084.626	333540.514

Coordonate puncte de contur		
Nr. punct	X [m] — Nord	Y [m] — Est
88	279097.252	333542.135
89	279101.354	333542.661
90	279132.690	333543.490
91	279147.946	333541.684
92	279162.571	333539.335
93	279209.917	333527.285
94	279221.351	333525.105
95	279236.340	333522.190
96	279263.197	333520.156
97	279285.381	333519.602
98	279318.424	333519.148
99	279318.282	333506.535
100	279132.331	333494.126
101	279097.486	333489.587
102	279025.155	333480.216
103	278811.326	333432.625
104	278755.050	333424.747
105	278641.164	333399.733
106	278610.563	333395.650
107	278562.352	333374.620
108	278552.396	333371.445
109	278541.206	333372.573
110	278474.031	333375.543
111	278423.694	333364.015
112	278414.581	333362.487
113	278396.799	333359.503
114	278360.000	333358.145
115	278359.690	333358.134
116	278318.855	333356.626
117	278313.424	333356.427
118	278297.216	333352.526
119	278271.320	333347.471
120	278270.965	333351.254
121	278270.625	333354.884
122	278270.372	333357.586
123	278270.059	333360.922
124	278269.740	333364.327
125	278269.165	333370.559
126	278271.750	333371.500
127	278268.290	333380.045
128	278267.228	333391.564
129	278242.247	333392.519
130	278164.844	333419.188
131	278161.690	333417.537
132	278144.607	333428.450
133	278143.687	333427.069
134	278064.607	333487.356
135	278040.793	333514.263
136	277986.250	333575.889

Coordonate puncte de contur		
Nr. punct	X [m] — Nord	Y [m] — Est
137	277937.094	333631.428
138	277900.913	333708.298
139	277884.787	333742.558
140	277848.952	333818.694
141	277867.366	333827.377
142	277868.746	333827.936
143	277870.481	333828.114
144	277878.714	333807.961
145	277894.964	333768.185
146	277915.355	333719.103
147	277927.726	333693.388
148	277945.168	333661.481
149	277949.276	333654.967
150	277954.758	333646.472
151	277960.275	333638.132
152	277975.062	333616.733
153	277997.411	333587.472
154	278001.429	333590.841
155	278004.756	333593.629
156	278014.321	333581.824
157	278051.299	333528.490
158	278060.842	333517.133
159	278073.872	333509.614
160	278082.448	333504.533
161	278103.089	333493.639
162	278124.703	333483.870
163	278153.809	333473.074
164	278174.714	333466.592
165	278193.584	333461.930
166	278205.282	333459.252
167	278213.423	333489.633
168	278237.455	333484.423
169	278258.273	333482.533
170	278261.060	333479.522

Coordonate puncte de contur		
Nr. punct	X [m] — Nord	Y [m] — Est
171	278303.774	333478.217
172	278400.663	333487.291
173	278423.842	333493.243
174	278458.660	333502.184
175	278533.073	333519.941
176	278618.066	333538.434
177	278627.589	333540.445
178	278625.437	333547.703
179	278626.124	333547.907
180	278610.084	333620.477
181	278605.495	333619.505
182	278588.743	333614.502
183	278584.620	333632.285
184	278588.160	333632.319
185	278567.046	333700.618
186	278622.837	333722.396
187	278624.408	333729.187
188	278633.431	333731.481
189	278637.975	333731.248
190	278640.708	333728.652
191	278646.880	333689.751
192	278662.197	333693.922
193	278663.515	333689.001
194	278679.470	333690.880
195	278738.819	333698.795
196	278755.391	333700.952
197	278835.389	333711.037
198	278848.487	333714.307
199	278842.660	333752.932
200	278839.490	333766.431
201	278900.352	333774.315
202	278900.352	333717.536

ANEXA Nr. 2

**Zona de protecție a Ansamblului Gării Golenți, județul Dolj**

Coordonate puncte de contur		
Nr. punct	X [m] — Nord	Y [m] — Est
1	277386.653	343487.594
2	277387.876	343492.349
3	277380.631	343493.333
4	277361.198	343501.354
5	277358.484	343496.333
6	277349.460	343502.195
7	277342.110	343490.418
8	277352.772	343482.921

Coordonate puncte de contur		
Nr. punct	X [m] — Nord	Y [m] — Est
9	277337.141	343460.362
10	277315.419	343430.141
11	277290.874	343397.008
12	277270.512	343371.878
13	277266.888	343374.912
14	277277.940	343392.850
15	277276.142	343393.991
16	277328.883	343505.947

Coordonate puncte de contur		
Nr. punct	X [m] — Nord	Y [m] — Est
17	277343.785	343531.683
18	277387.841	343599.277
19	277448.813	343705.133
20	277452.244	343719.269
21	277457.812	343750.306
22	277463.188	343777.762
23	277486.150	343829.910
24	277501.117	343855.498
25	277502.483	343855.014
26	277504.766	343853.826
27	277526.848	343895.165
28	277528.515	343894.428
29	277554.491	343882.935
30	277554.538	343882.911
31	277588.709	343863.182
32	277588.959	343863.649
33	277590.837	343862.363

Coordonate puncte de contur		
Nr. punct	X [m] — Nord	Y [m] — Est
34	277620.240	343924.138
35	277622.072	343923.330
36	277654.113	343981.530
37	277670.611	344011.772
38	277718.875	343984.117
39	277643.713	343840.928
40	277655.158	343835.650
41	277650.634	343809.263
42	277588.706	343680.884
43	277536.819	343561.333
44	277492.562	343473.008
45	277481.858	343457.058
46	277467.284	343439.194
47	277452.168	343437.324
48	277419.168	343450.612
49	277410.628	343472.999

ANEXA Nr. 3

**Zona de protecție a Ansamblului Gării Moșăței, județul Dolj**

Coordonate puncte de contur		
Nr. puncte	X [m] — Nord	Y [m]
1	283272.894	354641.075
2	283281.614	354630.901
3	283293.494	354627.406
4	283310.292	354625.773
5	283344.376	354635.977
6	283359.773	354636.071
7	283362.798	354636.882
8	283370.881	354684.387
9	283368.424	354782.524
10	283366.397	354848.601
11	283383.473	354842.061
12	283421.526	354862.132
13	283396.266	354915.542
14	283397.491	354914.835
15	283420.383	354926.062
16	283420.383	354928.562
17	283421.709	354929.460
18	283420.524	354931.403
19	283439.229	354942.047
20	283428.823	354963.770
21	283427.130	354965.001
22	283418.058	354983.144

Coordonate puncte de contur		
Nr. puncte	X [m] — Nord	Y [m]
23	283379.236	355065.402
24	283376.669	355098.051
25	283373.215	355122.103
26	283355.721	355122.322
27	283356.072	355150.380
28	283351.184	355223.410
29	283340.240	355328.466
30	283326.671	355422.065
31	283322.473	355451.104
32	283304.684	355533.724
33	283277.684	355533.724
34	283273.471	355683.921
35	283271.343	355706.894
36	283270.161	355719.658
37	283264.523	355720.376
38	283262.336	355720.376
39	283266.943	355613.212
40	283268.447	355576.504
41	283268.398	355575.298
42	283269.299	355552.756
43	283270.791	355551.209
44	283270.951	355544.111

Coordonate puncte de contur		
Nr. puncte	X [m] — Nord	Y [m]
45	283269.749	355542.735
46	283270.485	355519.895
47	283270.520	355518.711
48	283271.215	355496.055
49	283270.479	355494.526
50	283271.116	355480.641
51	283270.891	355439.714
52	283273.043	355378.857
53	283275.196	355318.000
54	283276.364	355292.019

Coordonate puncte de contur		
Nr. puncte	X [m] — Nord	Y [m]
55	283279.662	355195.689
56	283280.655	355178.494
57	283281.806	355178.536
58	283285.388	355076.212
59	283265.183	355075.448
60	283266.554	355053.579
61	283259.829	354973.704
62	283262.846	354887.642
63	283255.746	354829.969
64	283267.528	354674.870

ANEXA Nr. 4

**Zona de protecție Ansamblul Gării Portărești, județul Dolj**

Coordonate puncte de contur		
Nr. puncte	X [m] — Nord	Y [m] — Est
1	283103.583	391830.603
2	283100.360	391826.290
3	283057.585	391857.502
4	282831.535	391569.353
5	282803.855	391534.068
6	282792.106	391519.092
7	282822.739	391486.835
8	282515.173	391069.042
9	282507.586	391037.031
10	282513.287	391021.142
11	282518.002	391008.002
12	282566.195	391068.103
13	282575.249	391076.721
14	282575.289	391076.765
15	282575.325	391076.813
16	282581.088	391085.794
17	282619.039	391125.983
18	282662.150	391174.120
19	282718.390	391245.620
20	282748.362	391251.456
21	282780.353	391281.669
22	282786.796	391289.127
23	282786.345	391291.030

Coordonate puncte de contur		
Nr. puncte	X [m] — Nord	Y [m] — Est
24	282797.987	391308.766
25	282813.297	391332.389
26	282811.529	391333.833
27	282824.526	391352.329
28	282831.801	391363.261
29	282828.952	391364.994
30	282926.225	391496.928
31	282987.725	391579.252
32	282999.894	391596.361
33	283016.866	391623.905
34	283061.754	391681.029
35	283124.441	391775.428
36	283131.747	391782.842
37	283138.846	391803.957
38	283137.990	391804.590
39	283137.580	391803.930
40	283133.210	391807.340
41	283133.570	391807.880
42	283126.671	391813.166
43	283122.020	391816.730
44	283120.430	391817.950
45	283119.240	391818.860
46	283117.570	391820.150



**Zona de protecție Ansamblul Gării Băilești, județul Dolj**

Coordonate puncte de contur		
Nr. punct	X [m] — Nord	Y [m] — Est
1	282755.912	367777.321
2	282775.358	367777.608
3	282776.243	367804.600
4	282799.855	367805.574
5	282799.333	367811.565
6	282798.905	367812.513
7	282797.791	367836.747
8	282797.630	367840.820
9	282797.391	367840.799
10	282797.177	367843.216
11	282796.943	367848.214
12	282796.838	367853.394
13	282797.635	367856.123
14	282797.253	367863.860
15	282794.482	367944.586
16	282794.761	367944.586
17	282794.776	367945.179
18	282794.481	367945.179
19	282794.477	367950.203
20	282794.647	367950.208
21	282794.656	367950.813
22	282794.486	367950.808
23	282794.276	367957.308
24	282793.359	367958.253
25	282792.741	367978.890
26	282790.686	368020.405
27	282768.083	368054.329
28	282804.790	368076.590
29	282804.989	368072.778
30	282834.185	368089.754
31	282835.944	368090.107
32	282835.970	368089.358
33	282848.563	368089.793
34	282858.180	368089.281
35	282857.164	368101.973
36	282856.275	368113.083
37	282855.704	368120.208
38	282857.174	368120.641
39	282857.684	368120.609
40	282858.900	368120.532
41	282862.452	368120.309
42	282861.722	368142.655
43	282859.543	368142.663
44	282859.526	368147.473
45	282861.565	368147.468
46	282860.011	368195.062

Coordonate puncte de contur		
Nr. punct	X [m] — Nord	Y [m] — Est
47	282860.306	368302.262
48	282865.590	368302.410
49	282871.732	368302.582
50	282873.293	368302.495
51	282877.389	368302.268
52	282880.432	368302.099
53	282882.723	368302.062
54	282880.723	368180.391
55	282890.637	368117.753
56	282891.888	368111.230
57	282891.304	368103.939
58	282892.905	368096.439
59	282895.543	368081.272
60	282898.317	368065.318
61	282898.764	368050.553
62	282903.658	367885.379
63	282908.353	367873.198
64	282912.113	367864.084
65	282929.504	367821.926
66	282931.207	367812.386
67	282932.525	367749.607
68	282934.103	367674.510
69	282939.780	367503.883
70	282939.832	367502.343
71	282940.084	367500.736
72	282940.224	367499.876
73	282940.687	367497.035
74	282940.765	367496.559
75	282941.265	367493.493
76	282942.763	367476.060
77	282938.170	367387.490
78	282943.748	367219.604
79	282920.175	367218.597
80	282922.814	367251.181
81	282904.546	367252.760
82	282903.310	367252.866
83	282902.812	367252.906
84	282901.336	367253.054
85	282900.837	367253.069
86	282900.372	367253.059
87	282900.483	367268.167
88	282900.590	367282.708
89	282899.691	367306.910
90	282898.792	367330.571
91	282898.075	367351.696
92	282894.356	367462.464

Coordonate puncte de contur		
Nr. punct	X [m] — Nord	Y [m] — Est
93	282890.395	367578.642
94	282889.045	367618.240
95	282852.242	367616.985
96	282814.551	367614.871
97	282805.720	367614.374

Coordonate puncte de contur		
Nr. punct	X [m] — Nord	Y [m] — Est
98	282804.953	367643.641
99	282803.542	367685.270
100	282802.728	367712.025
101	282776.302	367711.470
102	282758.802	367710.890
103	282756.996	367759.262

ANEXA Nr. 6

**Zona de protecție Ansamblul Gării Segarcea, județul Dolj**

Coordonate puncte de contur		
Nr. punct	X [m] — Nord	Y [m] — Est
1	287831.423	398192.129
2	287839.892	398186.796
3	287864.710	398168.523
4	287856.028	398158.029
5	287798.526	398079.624
6	287799.738	398074.585
7	287795.771	398068.975
8	287794.422	398067.634
9	287791.657	398064.041
10	287790.801	398062.408
11	287763.451	398025.771
12	287760.823	398025.109
13	287758.297	398026.741
14	287749.852	398014.245
15	287753.214	398012.364
16	287754.882	398008.793
17	287736.647	397984.355
18	287740.067	397981.840
19	287536.035	397705.779
20	287522.548	397695.226
21	287414.224	397563.436
22	287329.694	397453.257
23	287242.042	397354.679
24	287200.420	397313.051
25	287118.231	397202.852
26	287022.554	397077.998
27	286965.317	397010.531
28	286960.930	397013.880
29	286958.617	397015.651
30	286984.683	397053.760
31	286992.595	397064.675
32	286999.436	397073.475
33	287004.051	397082.741
34	287008.034	397089.061
35	287011.061	397092.642
36	287144.772	397273.894

Coordonate puncte de contur		
Nr. punct	X [m] — Nord	Y [m] — Est
37	287162.964	397297.114
38	287173.374	397309.425
39	287204.030	397346.613
40	287204.398	397346.373
41	287205.638	397345.561
42	287206.039	397345.262
43	287206.729	397344.746
44	287222.474	397366.019
45	287232.200	397376.378
46	287235.222	397379.597
47	287233.175	397381.442
48	287260.426	397417.007
49	287274.741	397436.248
50	287303.782	397475.123
51	287444.172	397664.893
52	287417.399	397684.699
53	287408.789	397691.094
54	287419.699	397706.563
55	287540.375	397881.371
56	287522.884	397894.321
57	287523.172	397894.745
58	287556.831	397937.960
59	287590.652	397981.384
60	287614.206	397994.298
61	287650.085	398024.693
62	287684.078	398067.334
63	287796.402	398218.493
64	287806.696	398210.812
65	287826.203	398196.073
66	287826.662	398196.710
67	287829.693	398200.911
68	287869.040	398255.434
69	287894.896	398288.986
70	287930.568	398329.081
71	287957.062	398354.059
72	288019.743	398402.909

Coordonate puncte de contur		
Nr. punct	X [m] — Nord	Y [m] — Est
73	288030.597	398408.250
74	288041.048	398413.585
75	288052.474	398419.927
76	288074.014	398431.037
77	288127.013	398452.465
78	288167.709	398464.201
79	288186.248	398468.387
80	288237.408	398476.452
81	288266.590	398477.019
82	288266.814	398474.974
83	288266.858	398474.574
84	288266.994	398473.327
85	288267.245	398471.032
86	288267.234	398468.063

Coordonate puncte de contur		
Nr. punct	X [m] — Nord	Y [m] — Est
87	288247.432	398468.136
88	288192.760	398460.709
89	288183.660	398459.442
90	288141.900	398448.699
91	288103.830	398435.578
92	288059.624	398415.552
93	288028.808	398398.090
94	288017.460	398391.112
95	287951.222	398339.793
96	287927.905	398317.286
97	287860.210	398232.380
98	287839.735	398205.073
99	287840.481	398204.455
100	287834.943	398196.922

ANEXA Nr. 7

**Zona de protecție a Ansamblului Gării Sălcuța, județul Dolj**

Coordonate puncte de contur		
Nr. punct	X [m] — Nord	Y [m] — Est
1	296896.063	396930.163
2	296902.375	396909.803
3	296942.809	396918.638
4	296949.552	396919.993
5	296961.648	396922.456
6	296956.796	396944.224
7	297102.762	396979.369
8	297113.175	396936.696
9	297327.341	396978.279
10	297333.550	396979.221
11	297335.181	396970.946
12	297337.289	396959.509
13	297339.319	396946.782
14	297344.518	396922.979
15	297348.456	396904.095
16	297336.925	396900.756
17	297289.117	396890.087
18	297227.753	396876.766
19	297229.990	396866.462

Coordonate puncte de contur		
Nr. punct	X [m] — Nord	Y [m] — Est
20	297220.968	396864.566
21	297072.236	396833.318
22	297063.262	396831.432
23	297042.581	396827.086
24	297037.277	396825.801
25	297031.973	396824.515
26	296762.006	396768.398
27	296757.314	396767.021
28	296754.993	396775.681
29	296744.848	396773.457
30	296745.230	396786.955
31	296738.206	396787.346
32	296742.684	396796.643
33	296746.852	396797.442
34	296738.182	396817.421
35	296722.995	396820.300
36	296730.315	396823.634
37	296726.290	396842.823
38	296715.235	396895.523

## Zona de protecție Ansamblul Gării Podari, județul Dolj

Coordonate puncte de contur		
Nr. punct	X [m] — Nord	Y [m] — Est
1	305358.694	403043.435
2	305350.644	403010.736
3	305302.088	403022.665
4	305298.940	403013.289
5	305293.642	403014.771
6	305285.870	402994.570
7	305253.126	403008.269
8	305270.801	403063.925
9	305270.959	403064.616
10	305271.294	403066.079
11	305271.881	403068.644
12	305272.893	403089.237
13	305280.510	403087.998
14	305281.544	403093.822
15	305283.229	403102.536
16	305288.826	403100.865
17	305292.627	403097.660
18	305368.698	403080.108
19	305375.152	403078.699
20	305383.559	403076.865
21	305421.521	403068.583
22	305435.213	403109.396
23	305475.767	403100.372
24	305461.349	403050.938
25	305544.157	403028.793
26	305543.840	403024.672
27	305599.027	403011.092
28	305598.242	403008.081
29	305597.812	403006.436
30	305597.439	403005.006
31	305597.004	403003.340
32	305594.870	402995.163
33	305734.624	402960.156
34	305743.444	402992.697
35	305787.307	402984.229
36	305811.222	402978.205
37	305819.608	402976.322
38	305828.591	402974.306
39	305853.599	402967.978
40	305878.821	402961.595

Coordonate puncte de contur		
Nr. punct	X [m] — Nord	Y [m] — Est
41	305881.467	402960.909
42	305888.918	402996.129
43	305896.784	402994.671
44	305881.830	402934.206
45	305875.960	402935.477
46	305877.323	402941.770
47	305853.042	402951.190
48	305848.878	402941.569
49	305827.362	402949.263
50	305819.592	402935.693
51	305818.605	402933.952
52	305818.004	402932.893
53	305817.833	402932.423
54	305817.083	402930.392
55	305816.963	402930.174
56	305808.037	402893.909
57	305913.019	402868.068
58	305922.005	402865.861
59	305956.236	402857.440
60	306028.775	402840.331
61	306016.068	402837.185
62	306007.065	402839.761
63	306005.570	402840.012
64	306001.583	402841.790
65	305960.162	402851.316
66	305952.946	402852.976
67	305931.694	402859.184
68	305861.343	402877.525
69	305807.216	402887.105
70	305701.853	402908.422
71	305697.592	402908.334
72	305693.215	402908.085
73	305687.922	402908.866
74	305598.989	402922.947
75	305596.580	402906.788
76	305511.987	402927.550
77	305518.450	402964.869
78	305527.526	403001.846
79	305517.412	403004.329
80	305499.726	403008.836
81	305404.160	403032.242

MINISTERUL MUNCII  
ȘI SOLIDARITĂȚII SOCIALE  
Nr. 2.079 din 5 septembrie 2024

INSTITUTUL NAȚIONAL  
DE STATISTICĂ  
Nr. 1.928 din 13 septembrie 2024

**ORDIN**  
**privind modificarea Procedurii de actualizare**  
**a Clasificării ocupațiilor din România, aprobată prin Ordinul**  
**ministrului muncii și solidarității sociale și al președintelui**  
**Institutului Național de Statistică nr. 37/83/2022**

Având în vedere dispozițiile:

— art. 14 alin. (1) din Legea nr. 76/2002 privind sistemul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă, cu modificările și completările ulterioare;

— art. 9 și 10 din Hotărârea Guvernului nr. 1.352/2010 privind aprobarea structurii Clasificării ocupațiilor din România — nivel grupă de bază, conform Clasificării internaționale standard a ocupațiilor — ISCO 08, republicată, cu modificările ulterioare;

— Referatului nr. 1.825/DPOCMP din 30.08.2024,

în temeiul art. 18 alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 23/2022 privind organizarea și funcționarea Ministerului Muncii și Solidarității Sociale, cu modificările și completările ulterioare, și al art. 7 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 957/2005 privind organizarea și funcționarea Institutului Național de Statistică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**ministrul muncii și solidarității sociale și președintele Institutului Național de Statistică** emit următorul ordin:

**Art. I.** — La articolul 8 din Procedura de actualizare a Clasificării ocupațiilor din România, aprobată prin Ordinul ministrului muncii și solidarității sociale și al președintelui Institutului Național de Statistică nr. 37/83/2022, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 140 din 10 februarie 2022, alineatul (6) se modifică și va avea următorul cuprins:

„(6) Documentele pentru actualizarea COR prevăzute la alin. (1)—(5) se depun de către utilizatori, în format letric sub semnătură privată, în format electronic cu semnătură electronică calificată sau pe platforma disponibilă la adresa: <https://cor.mmuncii.ro/login>.”

**Art. II.** — Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Ministrul muncii și solidarității sociale,  
**Simona Bucura-Opreșcu**

p. Președintele Institutului Național  
de Statistică,  
**Ioan-Silviu Virva**

MINISTERUL EDUCAȚIEI

**ORDIN****privind aprobarea Metodologiei de avizare a închirierii bunurilor imobile, temporar disponibile, aflate în proprietatea publică a statului și în administrarea Ministerului Educației, în vederea aprobării închirierii acestor bunuri prin hotărâre a Guvernului**

Având în vedere prevederile:

— art. 25 lit. m) și ale art. 332—348 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

— art. 146 alin. (4) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 152 alin. (4) și (5) din Legea învățământului superior nr. 199/2023, cu modificările și completările ulterioare;

— art. 1.777—1.835 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

— Referatului de aprobare nr. 2.199 din 22.07.2024,

în temeiul art. 13 alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 731/2024 privind organizarea și funcționarea Ministerului Educației, cu modificările ulterioare,

**ministrul educației** emite prezentul ordin.

Art. 1. — Se aprobă Metodologia de avizare a închirierii bunurilor imobile, temporar disponibile, aflate în proprietatea publică a statului și în administrarea Ministerului Educației, în vederea aprobării închirierii acestor bunuri prin hotărâre a

Guvernului, prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezentul ordin.

Art. 2. — Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

p. Ministrul educației,  
**Gigel Paraschiv**,  
secretar de stat

București, 30 septembrie 2024.

Nr. 6.870.

ANEXĂ

**METODOLOGIE****de avizare a închirierii bunurilor imobile, temporar disponibile, aflate în proprietatea publică a statului și în administrarea Ministerului Educației, în vederea aprobării închirierii acestor bunuri prin hotărâre a Guvernului****CAPITOLUL I****Domeniul de aplicare**

Art. 1. — Prezenta metodologie reglementează modul de avizare a închirierii bunurilor imobile, temporar disponibile, din domeniul public al statului, aflate în administrarea Ministerului Educației și a instituțiilor/unităților publice din subordinea/coordonarea acestuia, în vederea aprobării închirierii acestor bunuri prin hotărâre a Guvernului.

Art. 2. — Bunurile imobile, temporar disponibile, din domeniul public al statului, aflate în administrarea Ministerului Educației și a instituțiilor/unităților publice din subordinea/coordonarea acestuia, pot fi închiriate cu prioritate pentru realizarea de activități de învățământ.

Art. 3. — Aprobarea închirierii bunurilor imobile, temporar disponibile, din domeniul public al statului, aflate în administrarea Ministerului Educației și a instituțiilor/unităților publice din subordinea/coordonarea acestuia, se face prin hotărâre a Guvernului.

**CAPITOLUL II****Definiții**

Art. 4. — În sensul prezentei metodologii, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

a) *bunuri imobile* — terenuri și/sau construcții sau orice alte bunuri imobile din domeniul public al statului care fac parte din

baza materială aflată în administrarea Ministerului Educației și a instituțiilor/unităților publice din subordinea/coordonarea acestuia;

b) *bunuri imobile/spații temporar disponibile* — clădiri/terenuri sau părți ale acestora care în anumite perioade din timpul unui an, unei luni, unei săptămâni, unei zile sau al unei fracțiuni de timp nu sunt folosite în procesul instructiv-educativ etc.;

c) *alte activități* — activități comerciale, de producție, depozitare și prestări servicii, cu excepția celor care implică producția, comercializarea, depozitarea și servirea produselor pe bază de alcool și tutun, care nu contravin obiectivelor procesului instructiv-educativ și bunelor moravuri;

d) *titularul dreptului de administrare* — Ministerul Educației și instituțiile/unitățile publice din subordinea/coordonarea acestuia;

e) *inițierea procedurii de închiriere* — prima etapă în cadrul metodologiei de închiriere în care instituțiile/unitățile publice din subordinea/coordonarea Ministerului Educației elaborează și transmit acestuia referatul de oportunitate și documentația care stau la baza aprobării închirierii;

f) *avizarea documentației de închiriere* — etapa din cadrul metodologiei de închiriere prin care se avizează de către o comisie, numită prin ordin al ministrului educației, referatul de oportunitate și documentația care stau la baza aprobării închirierii;

g) *aprobarea închirierii* — etapa din cadrul procedurii de închiriere în care se aprobă închirierea prin hotărâre a Guvernului;

h) *contract de închiriere* — contractul prin care o persoană, denumită *locator*, se obligă să asigure unei alte persoane fizice/juridice, denumită *locatar*, folosința temporară, totală sau parțială a unui bun imobil, în schimbul unei sume de bani, denumită *chirie*;

## CAPITOLUL III Etapile metodologiei

### SECȚIUNEA 1

#### *Inițierea procedurii de avizare a închirierii*

Art. 5. — Instituțiile/Unitățile publice din subordinea/coordonarea Ministerului Educației inițiază procedura de închiriere prin întocmirea referatului de oportunitate și a documentației de închiriere.

Art. 6. — (1) Referatul de oportunitate cuprinde în mod obligatoriu următoarele date:

a) descrierea bunului imobil/spațiului care urmează a fi închiriat, datele de identificare și valoarea de inventar ale acestuia (caracteristici tehnice), inclusiv situația juridică a acestuia (sarcini, privilegii, nr. MF etc.);

b) expunerea de motive, bine argumentate, de ordin economic și social, după caz, care justifică închirierea bunului respectiv;

c) analiza gradului de ocupare a bunului imobil/spațiului aflat în administrare și menționarea că închirierea nu va afecta activitatea specifică;

d) precizarea expresă a activității pentru care se solicită încheierea contractului de închiriere (activitate care trebuie să nu fie de aceeași natură cu activitatea instituției care face propunerea de închiriere) și nevoia studenților/elevilor/copiilor și/sau cadrelor didactice pentru tipul de activitate propus;

e) durata închirierii, care este de maximum 4 ani, cu posibilitate de prelungire;

f) alte considerații care fundamentează oportunitatea încheierii contractului de închiriere;

g) cota-parte din chirie care revine instituției care face propunerea de închiriere [în conformitate cu art. 333 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare] și prețul minim al închirierii.

(2) Prevederile alin. (1) lit. g) nu se aplică în cazul în care activitatea titularului dreptului de administrare este subvenționată de la bugetul de stat.

Art. 7. — Documentația care stă la baza avizării închirierii conține în mod obligatoriu următoarele:

a) adresă de înaintare semnată de conducerea instituției/unității de învățământ, compartimentul/departamentul economic, compartimentul/departamentul tehnic-administrativ;

b) acordul consiliului de administrație al instituției/unității de învățământ care solicită aprobare de închiriere, iar, în cazul unităților din subordinea inspectoratului școlar județean, și acordul consiliului de administrație al inspectoratului școlar județean;

c) referatul de oportunitate, însoțit de planul de situație din care să reiasă amplasamentul, căile de acces, valoarea actualizată a imobilului în conformitate cu ultimul raport de evaluare și alte elemente necesare pentru identificarea spațiului propus pentru închiriere;

d) anexa în care sunt prezentate bunurile temporar disponibile, propuse de către instituția/unitatea din subordinea/coordonarea ministerului, întocmită potrivit

formularului-tip prevăzut în anexa care face parte integrată din prezenta metodologie;

e) date de identificare a imobilului/spațiului care urmează să fie închiriat, conform anexei care face parte integrantă din prezenta metodologie;

f) alte documente care să susțină propunerea de închiriere.

Art. 8. — Referatul de oportunitate și documentația care stau la baza avizării închirierii, întocmite de instituțiile/unitățile publice din subordinea/coordonarea Ministerului Educației, în două exemplare, se înaintează și se înregistrează la direcția de specialitate din cadrul ministerului, în vederea convocării comisiei de verificare și analizare a acestora.

### SECȚIUNEA a 2-a

#### *Avizarea documentației de închiriere*

Art. 9. — (1) Referatul de oportunitate și documentația, documente care stau la baza avizării închirierii, se verifică și se analizează de către comisia constituită în acest scop prin ordin al ministrului educației.

(2) Propunerile comisiei se înaintează ordonatorului principal de credite, în vederea avizării documentației de închiriere. În situația în care documentația este avizată, direcția de specialitate va face demersurile în vederea inițierii proiectului de hotărâre a Guvernului.

Art. 10. — (1) Termenul de analizare și avizare a documentației de închiriere este de 60 de zile de la data înregistrării acesteia la direcția de specialitate.

(2) În situația în care comisia de analiză și avizare a documentației de închiriere consideră că este necesară completarea documentației de către instituțiile din subordinea/coordonarea Ministerului Educației, se va acorda un termen de maximum 10 zile în vederea completării cu datele/actele solicitate. În cazul în care nu se respectă termenul pentru completarea documentației de închiriere, se va restitui emitentului documentația transmisă inițial.

## CAPITOLUL IV

### Dispoziții finale

Art. 11. — (1) După publicarea în Monitorul Oficial al României, Partea I, a hotărârii Guvernului prin care se aprobă închirierea, instituțiile/unitățile din subordinea/coordonarea Ministerului Educației vor organiza procedura de licitație publică, în condițiile legii.

(2) Fiecare instituție din subordinea/coordonarea Ministerului Educației își va elabora o procedură de închiriere, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

(3) Contractul de închiriere se poate încheia, după caz, cu orice persoană fizică sau juridică, română ori străină, pe o perioadă de 4 ani, cu revizuire anuală, în condițiile legii.

(4) Bunurile imobile/Spațiile și mijloacele temporar disponibile pot fi închiriate unor persoane fizice sau juridice numai pentru activitățile care îndeplinesc următoarele condiții:

a) oferă servicii care răspund nemijlocit intereselor elevilor/studenților/cadrelor didactice;

b) sunt aducătoare de venituri suplimentare pentru instituțiile/unitățile de învățământ;

c) prin conținutul lor nu împiedică și nu contravin obiectivelor procesului instructiv-educativ și bunelor moravuri, nu promovează idei retrograde, iredentiste sau naționalist șovine;

d) nu dăunează sănătății și securității vieții preșcolarilor, elevilor și studenților;

e) nu servesc unor interese politice de partid.

(5) Este interzisă subînchirierea sau cedarea de către chiriași a spațiilor sau mijloacelor închiriate.

Art. 12. — (1) Persoanele juridice sau persoanele fizice pot realiza lucrări de modernizare, extindere și construcții strict

necesare pentru desfășurarea activității, pe terenurile și/sau construcțiile aparținând domeniului public al statului, aflate în administrarea Ministerului Educației și a instituțiilor publice din subordinea/coordonarea acestuia, numai cu aprobarea acestora și cu respectarea prevederilor legale privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și a reglementărilor privind documentațiile urbanistice aprobate, cu acordul prealabil scris al Ministerului Educației.

(2) Orice investiție, modernizare sau construcție efectuată de către locatar asupra bunului imobil/spațiului închiriat, cu acordul locatorului, se va realiza cu resursele financiare și materiale ale locatorului, iar la expirarea contractului investiția va trece, în

condițiile legii, în proprietatea publică a statului și în administrarea Ministerului Educației, fără nicio pretenție din partea locatarului.

(3) Durata maximă pentru realizarea investiției se va încadra în perioada de valabilitate a contractului de închiriere. La realizarea investiției se vor efectua calcule de rentabilitate a acesteia și se va avea în vedere ca investiția să se amortizeze în decursul perioadei existente de închiriere.

(4) În situația în care contractul se reziliază din vina locatorului sau din alte cauze neimputabile locatorului, nu i se pot cere acestuia despăgubiri pentru investiția realizată și nici nu se poate aduce atingere integrității bunurilor realizate.

*ANEXĂ  
la metodologie*

**DATELE DE IDENTIFICARE  
a imobilelor/spațiilor, temporar disponibile, aflate în administrarea Ministerului Educației  
și a instituției/unității din subordinea/coordonarea acestuia**

Nr. crt.	Adresa	Persoana juridică în administrarea căreia se află imobilul	Numărul MF de identificare a imobilului	Caracteristicile spațiului			Perioada închirierii	Cota-parte din chirie pe care o încasează titularul dreptului de administrare
				Caracteristici tehnice (regim de înălțime, suprafață construită/desfășurată, suprafață teren)	Destinația actuală a spațiului*)	Destinația pentru care se închiriază		
1								

- \*) 1. săli de clasă, laboratoare, amfiteatre  
2. spații de cazare  
3. săli și terenuri de sport  
4. ateliere  
5. spații de servire a mesei  
6. holuri și subsoluri  
7. garaje și alte construcții ușoare  
8. suprafețe de teren  
9. alte clădiri/spații

**EDITOR: PARLAMENTUL ROMÂNIEI — CAMERA DEPUTAȚILOR**



„Monitorul Oficial” R.A., Str. Parcului nr. 65, sectorul 1, București; 012329  
C.I.F. RO427282, IBAN: RO55RNCB0082006711100001 BCR  
și IBAN: RO12TREZ7005069XXX000531 DTCPMB (alocat numai persoanelor juridice bugetare)  
Tel. 021.318.51.29/150, fax 021.318.51.15, e-mail: marketing@ramo.ro, www.monitoruloficial.ro  
Adresa Centrului pentru relații cu publicul este: șos. Panduri nr. 1, bloc P33, sectorul 5, București; 050651.  
Tel. 021.401.00.73, 021.401.00.78, e-mail: concursurifp@ramo.ro, convocariaga@ramo.ro  
Pentru publicări, încărcați actele pe site, la: <https://www.monitoruloficial.ro>, secțiunea Publicări.

